Delphin Express Profesional Manual de instrucciones

Como crear un "Insumo"

Inicio

Seleccionar el módulo "Lista de Insumos" y pulsar "clic"



Automáticamente, emergerá una ventana presentando toda la lista de insumos existentes ya creados.

	Listá	as (Generales		Lista	de Ins	sum	os	
Imprin Op	mir Expo a Expo	rtar ccel	Diccionario Indices Proveedores Avanzadas r;						
Sin ag	grupar				Total de	Registro	s: 10	, ^	8
IU	Prov	Cod	Descripcion	Especificaciones	Unidad	Costo	Im	1	G
30	106	0003	Aditivo Desmoldante	Aditivo Desmoldante	gin	1.00		-	0
38	106	0053	Afirmado		m ³	1.00			×
49	106	0096	Aglomerado MDF (2.16 x 2.60)		pln	1.00			8
02	106	0025	Alambre negro Nº 16		kg	1.00			
02	106	0019	Alambre negro Nº 8		kg	1.00			
43	106	0037	Andamio de madera		p2	1.00			
37	106	0081	Andamio metálico		und	1.00			
37	106	0093	Andamio Metálico		HM	1.00	100		
04	106	0013	Arena fina		m ³	1.00	100		
04	106	0001	Arena gruesa		m ³	1.00	100		
13	106	0060	Asfalto indust. sólido 160/180 PA		kg	1.00	120		
13	106	0054	Asfalto RC - 250		gln	1.00			
49	106	0032	Bomba de concreto		HM	1.00			
37	106	0082	Brocha plana de 1.5"		und	1.00			
47	106	0001	Capataz		HH	1.00			
49	106	0061	Cargador frontal CAT-950		HM	1.00			
30	106	0047	Cemento blanco		bol	1.00	100		
21	106	0012	Cemento Portland Tipo I (42.5 Kg)		bol	1.00	100		
37	106	0097	Cepilladora Electrica		HM	1.00			
24	106	0044	Ceramica hexagonal		m ²	1.00	-		
37	106	0030	Cizalia		HM	1.00	100		
02	106	0001	Clavos 2 1/2"		kg	1.00	100		
02	106	0020	Clavos 3 1/2"		kg	1.00	100		
02	106	0090	Clavos con cabeza promedio		kg	1.00	100		
02	106	0068	Clavos de 1 1/2"		kg	1.00			
02	106	0018	Clavos de 3"		kg	1.00			
02	106	0021	Clavos de 4"		kg	1.00	1		41

Una vez posicionado el formulario y pulsando "Clic" derecho, podemos agrupar por clase (Índice) o por proveedor de Insumos y trabajar con mayor objetividad

Impri O Sin a	imir Expo a Ex pciones	rtar cel	Diccionario Indices Proveedores Avanzadas s	
IU	Prov	Cod	Descripcion	Especificaci
30	106	0003	Aditivo Desmoldante	Aditivo Des
38	106	0053	Afirmado	
49	106	0096	Aglomerado MDF (2.16 x 2.60)	
02	106	0025	Alambre negro Nº 16	
02	106	0019	Alambre negro Nº 8	
43	106	0037	Andamio de madera	
37	106	0081	Andamio metálico 🔓 Agrupar por Clase	
37	106	0093	Andamio Metálico	
04	106	0013	Arena fina	
04	106	0001	Arena gruesa 🕺 Quitar agrupacion	
13	106	0060	Asfalto indust. sólido 160/180 PA Crear nuevo en base de datos	
13	106	0054	Asfalto RC - 250	
49	106	0032	Bomba de concreto	
37	106	0082	Brocha plana de 1.5"	
47	106	0001	Capataz	
49	106	0061	Cargador frontal CAT-950	
30	106	0047	Cemento blanco	

el detalle de ingreso, edición, borrado y otras opciones, como el rastreo de Insumo (Identificar en que análisis de precio se está usando determinado Insumo).



Agrupar por Clase

En la siguiente imagen, luego de haber agrupado por Clase (opcionalmente), ingresaremos un nuevo insumo, mediante la opción señalada en el recuadro de color rojo.

DBEXPRESS [Delphin Express]		- • ×
Listas Generales		Lista de Insumos
Imprimir Exportar Opciones 15 Avanzadas 15		×
		Total de Registros: 108 🚔 👩
IU • Prov Cod Descripcion	Especificaciones	Unidad Costo Im
		= 2
v 02 - Acero de Construcción Liso		
02 106 0025 Alambre negro Nº 16		kg 1.00 🔚 🗖
02 106 0019 Alambre negro Nº 8		kg 1.00 🔚 🖵 💞
02 106 0001 Clavos 2 1/2"		kg 1.00 🔚
02 106 0020 Clavos 3 1/2"		kg 1.00 🔚
02 106 0090 Clavos con cabeza promedio		kg 1.00 🔚
02 106 0068 Clavos de 1 1/2"		kg 1.00 🔚
02 106 0018 Clavos de 3"		kg 1.00 🔚
02 106 0021 Clavos de 4"		kg 1.00 🔤
02 106 0023 Pernos de 1/2"		und 1.00 🔚
v 03 - Acero de Construcción Corrugado		
03 106 0029 Fierro corrugado Ø 5/8"(promedio)	Grado 60	kg 1.00
03 106 0001 xxxxxxxxxxx	X000000000X	und 2.00 🚄
9 04 - Agregado Hilo		
04 106 0013 Arena muan		m ² 1.00 a
04 106 0001 Alena gruesa		m ³ 1.00
v 05 - Agregado Grueso		1.00
05 106 0048 Mármol travertino botticino		m² 1.00 🚍
05 106 0014 Piedra chancada 1/2"		m ³ 1.00
05 106 0015 Piedra chancada 3/4"		m ³ 1.00
05 106 0016 Piedra mediana de cantera o de río		m ³ 1.00
v 13 - Asfalto		
13 106 0060 Asfalto indust. sólido 160/180 PA		kg 1.00 🔚
13 106 0054 Asfalto RC - 250		gln 1.00 🔚
Y 17 - Bloques y Ladrillos		
17 106 0039 Ladrillo de arcilla de 24 x 12 x 6cm		pza 1.00 🚄 🗸 🔶

Pulsando "Clic" en el icono, o posicionado en el menú del lado derecho de la anterior Imagen, registraremos un insumo, mediante la presentación del siguiente formulario:

Ingreso de datos:

Registrar insumo				23
Código:	??0011			
Grupo genérico:				•
Proveedor:	SIN CLASIFICAR			•
Descripcion:				
Especificaciones:				▲ ▼
Tipo de insumo:	MATERIALES T			
Unidad:	und 🔻		Imagen	-
Costo Unitario:	0 ‡		Fecha:	01/03/2014 -
Ficha Técnica:	(Ninguno)			-
		Aceptar y continuar	Aceptar	Cerrar

Grupo genérico.- Mediante esta opción, asociamos nuestro insumo por ingresar, con una descripción genérica definida en la lista de los Índices de Precio de Reajuste establecido por el INEI.

Código:	0400100	001	
Grupo genérico:	Agregado	fino	-
	Cod.	Descripcion	
	01	Aceite	
	03	Acero de construcción corrugado	
	02	Acero de construcción liso	
	38	Afirmado	
	04	Agregado fino	
	05	Agregado grueso	
	02	Alambre negro	•
	×		

Proveedor.- A través de esta selección, podemos asignar el proveedor que suministrará como primera opción, nuestro nuevo insumo ingresado. Si no nos muestra el proveedor requerido (porque aún no ha sido registrado), podemos crear uno nuevo, desde la pantalla de inicio mediante la opción proveedores,

S Cost	os Uniterios	Provee dores	Clientes
Grupos de Costos	U Unidadea	Tipos de Obra	T Encabezados
Lista	de Insumas	Plantillas GsGs	Parametros
and the second s	Indices		



o directamente, desde el menú superior del control Listas Generales.

Į	_ista	as (Generales		List	ta de Ins	umos	5
								×
Imprin	nir Expo a Ex	rtar cel	Diccionario Indices Proveedores					
Ор	ciones	G	Avanzadas 🙀					
Sin ag	rupar				Total	de Registro	s: 109	2
IU	Prov	Cod	Descripcion	Especificaciones	Unidad	Costo	Im	
							_	1
30	106	0003	Aditivo Desmoldante	Aditivo Desmoldante	gln	1.00		
38	106	0053	Afirmado		m³	1.00		
49	106	0096	Aglomerado MDF (2.16 x 2.60)		pln	1.00		9
02	106	0025	Alambre negro Nº 16		kg	1.00		
02	106	0019	Alambre negro Nº 8		kg	1.00		
43	106	0037	Andamio de madera		p2	1.00		
37	106	0081	Andamio metálico		und	1.00		

Descripción.- El ingreso de esta referencia, debe ser lo más específico y detallado, de tal forma que denote el nombre exacto del insumo que será agregado a nuestra base de datos General.

Especificaciones.- Este ingreso se refiere a notas específicas o características importantes sobre el Insumo.

Tipo de Insumo.- En esta opción, tenemos la posibilidad de clasificar el insumo por el tipo de materia o servicio, como es: Material, Mano de Obra, Equipo y Sub Contratos.

Unidad.- La unidad de un insumo debe ingresarse correctamente y de acuerdo a lo establecido en el manual de uso del Sistema Legal de Unidades de Medida. Para el Perú, puede descargarse desde el siguiente enlace <u>www.ddbexpress.com</u> y que debe usarse de **forma obligatoria**, en todo el territorio nacional.

Costo Unitario.- Esta opción proporciona el ingreso del valor del costo del "Insumo" en la fecha que determinamos su ingreso.

Fecha.- Por defecto, esta opción toma la fecha del sistema de su ordenador, como fecha de ingreso de los valores del insumo.

Imagen.- A través de la opción imagen, podemos asignar una imagen a nuestro



Insumo, para que de esta forma, podamos identificar claramente el insumo que estamos agregando a nuestros costos unitarios de un proyecto específico.

Una vez desplegado el recuadro de control "Imagen", podemos hacer "Clic" derecho y obtener un pequeño menú, con opciones

para abrir una imagen, cortar, copiar, eliminar y guardar respectivamente. Debemos tener en cuenta que, ha mayor tamaño y cantidad de imágenes, mayor será nuestra sobrecarga de tamaño, extensión y velocidad de carga de nuestra base de datos.

Ficha técnica.- Si consideramos importante, agregar fichas técnicas u otros documentos relacionados con el insumo, podemos con esta opción, anexar al insumo, documentos tipo doc, pdf, como parte de referencia e información complementaria del mismo.

Botones.- Son opciones de grabación de datos y término o cierre de utilización del formulario de ingreso de un insumo.

Aceptar y continuar	Aceptar	Cerrar

Otras opciones, propias de los controles de "Delphin Express", pueden usarse para facilidad de trabajo y/o evaluación de resultados. Entre ellas, podemos mencionar el filtrado automático de datos, ordenamiento y búsqueda de insumos.

Seguidamente podemos visualizar estas opciones en la imagen siguiente:

Imprin	_ista) mir Expo a Ex	S (Generales		Lista de In	isumos	;
Op	ciones	G.	Avanzadas 🖙			_	
Sin aq	rupar				Total de Registr	os: 109	- f
IU	Prov	Cod	Descripcion	Especificaciones U	idad Costo	Im	6
	100		Narrivo Desmolutine	Autoro Desiniologine			/
38	106	0053	Afirmado	m	3 1.00) 🔚	
49	106	0096	Aglomerado MDF (2.16 x 2.60)	pl	n 1.00) 🔚 🛛	4
02	106	0025	Alambre negro Nº 16	kg	1.00) 🔚	
02	106	0019	Alambre negro Nº 8	kg	1.00) 🔚 🚽	-
43	106	0037	Andamio de madera	pi	1.00) 🔚	
37	106	0081	Andamio metálico	u	d 1.00) 🔚	
37	106	0093	Andamio Metálico	H	4 1.00	j 🔚	
04	106	0013	Arena fina	m	3 1.00) 🔚	
04	106	0001	Arena gruesa	m	3 1.00) 🔚	
13	106	0060	Asfalto indust. sólido 160/180 PA	kç	1.00) 🔚	
13	106	0054	Asfalto RC - 250	gl	1.00		
49	106	0032	Bomba de concreto	н	1 1.00		
37	106	0082	Brocha plana de 1.5"	ur	d 1.00		
47	106	0001	Capataz	H	1 1.00		
49	106	0061	Cargador frontal CA1-950	H	1 1.00		
30	106	0047	Compate Partiand Tine I (42 5 Ka)	D	1 1.00		
21	106	0012	Cenilladora Eláctrica		1 1.00		
24	106	0097	Cerámica hexagonal		2 1.00		
37	106	0030	Cizalla	H	4 1.00		
02	106	0001	Clavos 2 1/2"	ke	1.00		
02	106	0020	Clavos 3 1/2"	kr	1.00		
02	106	0090	Clavos con cabeza promedio	k	1.00		
02	106	0068	Clavos de 1 1/2"	ko	1.00		
02	106	0018	Clavos de 3"	ko	1.00		
02	106	0021	Clavos de 4"	ko	1.00) 🔚 🗌	
39	106	0074	Cola sintética	gl	1.00) 🔤 🔤	
40	106	0001	Compactador Vibratorio Tino Plancha 5.8 UP. 145 kg		4 1.00		

Búsqueda.- Permite por cada cabecera de la lista general como: Descripción, Unidad, costo y otros, buscar y seleccionar todos los insumos que coincidan con la cadena total o parcial, digitada en la línea de edición del control "Listas Generales".

Ejm: digitar la cadena "cla", seleccionará todos los insumos que en su descripción, tengan la palabra "cla", no importando su ubicación dentro de la descripción. Mientras continuemos agregando más caracteres en la línea de búsqueda, el control, ira filtrando automáticamente que insumos coinciden con la frase digitada.

	Lista	as (Generales		Lista	de Insu	mos
npri Oj	mir Expo a Expo	ortar ccel	Diccionario Indices Provedores Avanzadas a				
a	grupar				Total	de Registro	s: 9
	Prov.	Cod	Descripcion	Especificaciones	Unidad	Costo	Im
			cla				
	106	0001	Ciavos z 1/2"		kg	1.00	
	106	0020	Clavos 3 1/2"		kg	1.00	
2	106	0090	Clavos con cabeza promedio		kg	1.00	
2	106	0068	Clavos de 1 1/2"		kg	1.00	
2	106	0018	Clavos de 3"		kg	1.00	
2	106	0021	Clavos de 4"		kg	1.00	
	106	0031	Concreto premezclado f'c variable		m ³	1.00	
1	106	0079	Mezcladora 18 HP,11-12 p3, 1,500 kg		HM	1.00	
21 18		0001	Mezcladora de 9-11 n3		HM	1.00	

Ordenamiento.- Esta característica, puede habilitarse presionando "Clic" en la parte derecha de cada campo de la cabecera del control (Descripción, Unidad, Costo, Código). Su ordenamiento puede ser ascendente o descende.

	Lista	as (Generales		List	ta de Ins	sumo	os]
									×
Imprii	mir Expo a Ex	ortar kcel	Diccionario Indices Proveedores						
O	pciones	Gi.	Avanzadas 👒						
Sin ag	grupar				Total	de Registro	s: 109		2
IU	Prov	Cod	Descripcion	specificaciones	Unidad	Costo	Im		G
30	106	0003	Aditivo Desmoldante	Aditivo Desmoldante	gln	1.00			
38	106	0053	Afirmado		m ³	1.00			~
49	106	0096	Aglomerado MDF (2.16 x 2.60)		pin	1.00			9
02	100	0023	Alambre negro Nº 8		ka	1.00			
43	106	0037	Andamio de madera		p2	1.00			
37	106	0081	Andamio metálico		und	1.00			
37	106	0093	Andamio Metálico		HM	1.00	2		
04	106	0013	Arena fina		m ³	1.00			
13	106	0001	Arena gruesa Asfalto indust, sólido 160/180 PA		m ²	1.00			
13	106	0054	Asfalto RC - 250		aln	1.00			
49	106	0032	Bomba de concreto		НМ	1.00			
37	106	0082	Brocha plana de 1.5"		und	1.00	2		
47	106	0001	Capataz		НН	1.00	2		
49	106	0061	Cargador frontal CAT-950		HM	1.00			
30 21	106	0047	Cemento Dianco		bol	1.00			
37	106	0097	Cepilladora Eléctrica		HM	1.00			
24	106	0044	Cerámica hexagonal		m²	1.00			
37	106	0030	Cizalla		HM	1.00			
02	106	0001	Clavos 2 1/2"		kg	1.00			
02	106	0020	Clavos 3 1/2"		kg	1.00			
02	106	0090	Clavos de 1 1/2"		kg	1.00			
02	106	0018	Clavos de 3"		ka	1.00			
02	106	0021	Clavos de 4"		kg	1.00			
39	106	0074	Cola sintética		gln	1.00			
49	106	0001	Compactador Vibratorio Tipo Plancha 5.8 HP, 145 kg		HM	1.00			
21	106	0031	Concreto premezciado t'o variable		m ³	1.00			
43	106	0060	Contrazócalo cedro boleado 3/4" x 2"		m	1.00			

Solo para los campos que tienen agrupamiento (IU, Prov) además de su ordenamiento, puede Filtrarse como se puede observar en la Imagen.

Listas Generales	Lis	ta de In	sum	os	
Imprimir Exportar a Excel					×
Opciones G Avanzadas G					
In arupar	Tota	I de Registr	os: 109		3
U Acette, Lubricantes Especificaciones	Unidad	Costo	Im		\bigcirc
03 - Acero de Construcción Corrugado					1
24 02 - Acero de Construcción Liso	und	1.00			
49 04 - Agregado Fino	HM	1.00		_	*
37 05 - Agregado Grueso	HM	1.00			9
49 06 - Alambre y Cable de Cobre Desnudo	pln	1.00			
30 07 - Alambre y Cable Tipo TW y THW	m ²	1.00			
54 U8 - Alamber y Cable Tipo WP	gln	1.00		-	
37 09 - Alcatal salitaria con Crifería	HM	1.00		- 🔤	
43 10 - Aprilado Santanto Con Gineria 	p2	1.00	100	-	
- 12 - Artefacto de Alumbrado Interior	p2	1.00			
22 13 - Asfalto	kg	1.00	200		
54 14 - Baldosa Acústica	DOI	1.00			
39 15 - Baldosa Alfástica	una	1.68	100		
30 16 - Baldosa Vinílica	kg	1.00	100		
30 17 - Bloques y Ladrillos	Kg	1.00			
37 19 - Cable NYY y NKY	p2	1.00	1000		
13 18 - Cable Telefonico	μ <u>2</u>	1.00			
77 25 - Caraminas	und	1.00			
37 109 1081 Annality Instance	und	1.00			
54 106 0080 Thinner	aln	1.00			
48 106 0079 Mezcladora 18 HP 11-12 p3 1 500 kg	HM	1.00			
54 106 0078 Pintura imprimante incolora	aln	1.00			
54 106 0077 Pintura barníz	gln	1.00			
54 106 0076 Pintura latex interiores	gin	1.00			
54 106 0075 Pintura imprimante blanca	gln	1.00			
39 106 0074 Cola sintética	gln	1.00			
04 106 0073 Tierra de chacra	m ³	1.00			
17 106 0072 Ladrillo pastelero 24 x 24cm	pza	1.00			
24 106 0071 Mayólica 11 x 11 de 1ra.	m²	1.00			
24 106 0070 Mayólica 15 x 15 de 1ra.	m²	1.00			

Otra opción importante es la de "Rastrear" un Insumo. Mediante esta opción, podemos rastrear y visualizar, que análisis de costos unitarios está utilizando determinado Insumo,

En el ejemplo siguiente (Imagen) veremos que análisis de costo unitario está utilizando el insumo "Arena fina"

	Lista	as (Gene	erales	Lis	ta de In	sumos	5
Imprir Op	mir Expo a Ex pciones	rtar ccel	A-2 Diccionario	Avanzadas (2				×
Sin ag	grupar				Tota	l de Registri	os: 109	• <u></u>
IU	Prov	Cod	Descripci	on Especificaciones	Unidad	Costo	Im	Ð
30	106	0003	Aditivo D	asmoldante Aditivo Desmoldante	gln	1.00		1
38	106	0053	Afirmado		m ³	1.00		
49	106	0096	Aglomera	do MDF (2.16 x 2.60)	pln	1.00		19
02	106	0025	Alambre	negro Nº 16	kg	1.00		
02	106	0019	Alambre	negro Nº 8	кg	1.00		
27	106	0037	Andamio	de madeia	pz und	1.00		
37	106	0001	Andamio	metallon Matálico	unu	1.00		
04	106	0013	Arena fin	a a a a a a a a a a a a a a a a a a a	m3	1.00		
04	106	0001	Arena or	a a la construction de la constr	m3	1.00		
13	106	0060	Asfalto			1.00		
13	106	0054	Asfalto	ista General de insumos	3	1.00		
49	106	0032	Bomba		1	1.00		
37	106	0082	Brocha	Se ha encontrado 32 costos que utiliza este insumo	d	1.00		
47	106	0001	Capata	Codino Insumo + Total +		1.00		
49	106	0061	Cargade	Cupo2007 Acestado de piso de locato unecciono de 20 y 20cm - 000 - 2.90	1	1.00		
30	106	0047	Cement	CU0020007 Asentado de piso de losata veneciana de 20 x 200m 2.093		1.00		
21	106	0012	Cement	CU0020030 Asendado de piso de loseda veneciana de so A social 22.32		1.00		
37	106	0097	Cepillac	CUID20050 Contranso de 48 mm 1.77	1	1.00		
24	106	0044	Cerámie	CU0020052 Contrazócalo de cemento de 0.10 m de alto - sin colorear 0.51		1.00		
37	106	0030	Cizalla	CU0020053 Contrazócalo de cemento de 0.20 m de alto - sin colorear 0.63	1	1.00		
02	106	0001	Clavos 1	CU0020054 Contrazócalo de cemento de 0.30 m de alto - sin solorear 0.77		1.00		
02	106	0020	Clavos :	CU0020055 Contrazócalo de loseta veneciana de 10x20 cm. 2.14		1.00		
02	106	0090	Clavos	CU0020018 Cubertura de techo con torta de barro de 2" 1.38		1.00		
02	106	0008	Claves	CU0020074 Descanso de escalera acabado frotachado 1.21		1.00		
02	106	0018	Clavos	CU0020117 Forjado y revestimiento de gradas de escalera acabado cemento coloreado pulido 3.07		1.00		
20	100	0021	Cola cir	CU0020119 Fraguado de ladrillo pastelero de 24 x 24 x 3 cm 0.45		1.00		
40	106	0001	Compare	CU002015C Deñetes de siele asse		1.00		
21	106	0031	Concret	Cerrar		1.00		
43	106	0066	Contraz		<u> </u>	1.00		
43	106	0069	Contrazó	ralo cedro holeado 3/4" x 3"	m	1.00		
52	106	0065	Contrazó	ralo de aluminio h=2	m	1.00		
	100	0000	0 1 1			1.00		• •

Menú Principal.-

L	ista	as (Generales		Lis	ta de In	sumo	s	
Imprim	nir Expo a Ex	rtar	Diccionario Indices Proveedores						
Sin agr	rupar				Tota	l de Registro	os: 109		ĺ
IU	Prov	Cod	Descripcion	Especificaciones	Unidad	Costo	Im		í
30	106	0003	Aditivo Desmoldante	Aditivo Desmoldante	gln	1.00			
38	106	0053	Afirmado		m³	1.00			
49	106	0096	Aglomerado MDF (2.16 x 2.60)		pln	1.00			
02	106	0025	Alambre negro Nº 16		kg	1.00			
02	106	0019	Alambre negro Nº 8		kg	1.00			
43	106	0037	Andamio de madera		p2	1.00			
37	106	0081	Andamio metálico		und	1.00			ſ

Imprimir.- Despliega un control profesional con todas las opciones de impresión sobre la lista de insumos.

Exportar a Excel.- Opción que permite exportar nuestra data al formato de MS Excel, en el directorio que elija previamente el usuario.

Diccionario.- Muestra el formulario, para poder realizar las operaciones de registro, edición y eliminación de elementos correspondientes al Diccionario de Elementos de la Construcción (Registros asociado al Índice Unificado de Precios de la Construcción).

El registro de un nombre en el Diccionario, corresponde a una descripción específica y con características apropias, asociadas a un nombre genérico establecido en los Índices Unificados de Precios de la Construcción. Por consideraciones de inicio, se ha ingresado en la base de datos del diccionario, las descripciones iguales a la descripción de los Índices Unificados de Precios de la Construcción.

Índices.- Muestra el formulario, para poder realizar las operaciones de registro, edición y eliminación de elementos correspondientes a la descripción genérica de los Índices Unificados de Precios de la Construcción, establecidos por el gobierno del Perú. Actualmente son 80, los insumos definidos en el "Índice Unificado de Precios de la Construcción".

Su actualización y revisión debe ser constante, ya que el gobierno actualiza y corrige periódicamente sus cambios, así como su reagrupación de índices por consideraciones netamente técnicas.