ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA UNA ÓPTIMA INSTALACIÓN DE PISO VINILICO

Para la instalación de piso de vinílico, requiere que EL DESTINATARIO entregue previamente la base y área en las siguientes condiciones:

1. Las bases deben estar libres de cualquier grado de humedad – 5% y perfectamente impermeabilizada. Cualquier humedad en la base del piso causará poca adherencia del material y generara problemas de embobamientos. Se recomienda por cada centímetro de placa (mortero) una semana de secado, esto varía dependiendo de la entrada de aire.

2. La base NO debe estar arenosa. El mortero debe estar mínimo en una proporción ½ (uno de cemento por dos de arena de pozo lavada, en las mismas cantidades) para generar la dureza adecuada. En el caso en que la base se encuentre arenosa, el alistamiento no tendrá buen agarre, este se va a soltar con el uso normal generando marcas y embobamientos en el material.

3. Las bases sobre las cuales se instalará el piso vinílico deben estar totalmente afinadas, resanadas, y niveladas. El piso vinílico calca cualquier imperfección que tenga la base.

4. El alistamiento que realiza + DESIGN GROUP SAS es una mezcla y su función es solamente resanar, NO cumple las funciones de nivelador.

5. En los casos en que + DESIGN GROUP SAS NO realice el alistamiento. La base debe ser entregada totalmente alistada, con llana metálica tipo quemado sin esmaltar. El cliente se hará responsable de la calidad y acabado final de la instalación.

6. La totalidad de las áreas en las cuales se deben instalar los pisos debe estar libres y finalizados los trabajos de obra civil.

7. Es importante proteger el piso después de ser instalado, para realizar las actividades faltantes en la obra como: Pintura, Instalación de oficina abierta, instalación de dry wall, instalación del cableado e iluminación. Esto con el fin de no causar daño al piso como: rasgado, roturas, rayones, quemaduras, manchas, etc.

8. Cuando se debe instalar media caña la base puede ser:
- En cemento: Deben quedar totalmente afinadas, resanadas, niveladas y bien rematados los esquineros, filos y rincones.

- En PVC o Caucho: Para una óptima instalación de estos accesorios la base del pisos y muros deben quedar totalmente a noventa grados entre piso y muros y estar afinadas, resanadas, niveladas y paredes estucadas.

Es indispensable que la media caña quede embebida en el muro o instalar pirlanes o aplicar sikaflex o estuco en la terminación del muro y el piso vinílico. Esto para evitar despegues del piso.

La iniciación de las obras se hará cuando + DESIGN GROUP SAS reciba, a satisfacción, la totalidad de las áreas sobre las cuales se instalará los pisos objeto de esta oferta, en las condiciones señaladas anteriormente fecha en la cual empezará el correr el PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS ofertados.