

**REFORMA Y AMPLIACIÓN DE UN EQUIPAMIENTO RELIGIOSO EN CALA'N BLANES**  
**MEDICIONES – FASE 1**

---

PLAZA DE ESPAÑA S/N – CALA'N BLANES  
07760 CIUTADELLA DE MENORCA

PROMOTOR: PLA DE DINAMITZACIÓ TURÍSTICA DE CIUTADELLA

SEBASTIÁN PONS FEDELICH, ARQUITECTE  
C/ ORIENT, 76 BAIXOS C.P. 07760 – CIUTADELLA DE MENORCA -  
Num. Col.legiat: 523.755 COAIB  
Ref: 07-107

El presupuesto se desglosa en dos fases diferenciadas a petición del promotor.

El presupuesto general de contrata de la Fase 1 asciende a 60.000 € (SESENTA MIL EUROS)

### RESUMEN PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL DESGLOSADO POR CAPÍTULOS FASE 1

CAPITOL	Euros	%	
01	demoliciones	5.482,41	12,6
02	movimiento de tierras	340,23	0,8
03	cimentaciones	2.029,39	4,7
04	saneamiento y ventilación	920,73	2,1
05	estructuras de hormigón	1.079,10	2,5
06	forjados	5.660,93	13,0
07	fabrica y tabiques	5.349,50	12,3
08	aislamientos	126,65	0,3
09	cubiertas	3.238,76	7,5
10	revocos y enlucidos	2.324,63	5,3
11	alicatados y revestimientos	542,49	1,2
12	pavimentos	6.051,66	13,9
13	acabados de albañería	1.706,72	3,9
14	colaboraciones	952,93	2,2
15	pintura	2.507,00	5,8
16	electricidad	2.694,31	6,2
17	instalaciones de fontanería	825,45	1,9
18	aparatos sanitarios	620,82	1,4
19	ensayos	353,56	0,8

	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>42.807,27</b>	
24	Seguridad y salud	658,39	1,5
	<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>	<b>43.465,66</b>	

13.00 % Gastos Generales	5.650,54
6.00 % Beneficio Industrial	2.607,94
<b>SUMA DE G.G. y B.I.</b>	<b>8.258,48</b>

<b>16.00 % I.V.A.</b>	<b>8.275,86</b>
-----------------------	-----------------

<b>TOTAL PRESSUPOST CONTRATA</b>	<b>60.000,00</b>
----------------------------------	------------------

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D01 DEMOLICIONES</b>									
D0104.0060	<b>M3 APERT HUECOS EN MUROS MARES</b> Demolición manual de muros de marés en apertura de huecos, incluido apuntalamiento de techo para realizar descenso de cargas. Incluso acopio de escombros a punto de carga.								
	apeo	1	2,700	3,000	0,200	1,620			
	dados apoy o perfiles	4	0,500	0,500	0,200	0,200			
	apoyo o viguetas madera	10	0,300	0,300	0,200	0,180			
	roza perfil apeo	1	3,100	0,200	0,200	0,124			
							2,12	108,98	231,04
D0104.0010	<b>M2 DEMOL TABIQUE MARES</b> Demolición manual tabique de arenisca -marés-, incluido acopio de escombros a punto de carga								
	tabique	1	2,000	2,500		5,000			
							5,00	6,27	31,35
D0104.0050	<b>M3 DEMOL FABRICA MARES</b> Demolición manual fábrica de arenisca -marés-, incluido acopio de escombros a punto de carga. Incluso apuntalamiento de muro mientras no se ligue con nuevo forjado para evitar su volcado.								
	curvas de muros	2	4,000	0,200		1,600			
							1,60	83,84	134,14
D0108.0010	<b>M2 REPICADO ENFOSC TECHOS &lt;3M</b> Repicado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos horizontales interiores y exteriores - hasta 3 m de altura -, incluido acopio de escombros a punto de carga								
	capilla	1	18,000			18,000			
							18,00	7,78	140,04
D0108.0020	<b>M2 REPICADO ENFOSC PAREDES &lt;3M</b> Repicado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales interiores y exteriores - hasta 3 m de altura -, incluido acopio de escombros a punto de carga								
	capilla	2	1,000	2,700		5,400			
		1	6,500	2,700		17,550			
		-1	2,700	2,100		-5,670			
	muro posterior	1	15,000	3,000		45,000			
							62,28	4,77	297,08
D0108.0030	<b>M2 REPICADO ENFOSC TECHOS &gt;3M</b> Repicado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos horizontales interiores y exteriores - a partir de 3 m de altura -, incluido andamiaje y acopio de escombros a punto de carga								
	alero cubierta	1	3,000	1,200		3,600			
							3,60	12,21	43,96
D0110.0040	<b>U ARRANQUE CERCO &gt;2M2</b> Levantado de puerta o ventana con arranque manual de cercos, incluido acopio a punto de carga (mayores de 2 m2)								
	puerta	1				1,000			
							1,00	12,31	12,31
D0112.0030	<b>U LEVANTADO SANITARIOS</b> Levantado manual de aparato sanitario, incluido acopio de escombros a punto de carga								
	lavamanos	1				1,000			
							1,00	5,41	5,41
D0114.0010	<b>M2 ARRANQUE INST ELEC Y TELECOM</b> Arranque manual de instalación de electricidad y telecomunicaciones, incluido acopio de escombros a punto de carga (corresponde a la superficie total de la vivienda)								

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	capilla	1	24,000			24,000			
							24,00	2,90	69,60
D0114.0020	<b>ML ARRANQUE TUBERIA INST FONT</b> Arranque manual tubería de instalación de fontanería, incluido acopio de escombros a punto de carga								
	intal basica	1	3,000			3,000			
							3,00	1,70	5,10
D0114.0030	<b>M2 ARRANQUE INST FONTANERIA</b> Arranque manual de instalación de fontanería y pequeña red de desagües, incluido acopio de escombros a punto de carga (corresponde a la superficie total de la vivienda)								
	lav amanos	1	4,000			4,000			
							4,00	2,40	9,60
D0116.0020	<b>M3 CARGA MAN Y TRANSP A PTA-10KM</b> Carga manual y transporte, del material procedente de la demolición, a planta de selección de escombro, incluido canon (hasta 10 km)								
	demolición fabrica de mares								
	curvas de muros	2	4,000	1,000	0,200	1,600			
	tabique	1	2,000	2,500	0,100	0,500			
	apeo	1	2,700	3,000	0,200	1,620			
	dados apoyo perfiles	4	0,500	0,500	0,200	0,200			
	apoyo viguetas madera	10	0,300	0,300	0,200	0,180			
	roza perfil apeo	1	3,100	0,200	0,200	0,124			
	REPICADO REVESTIMIENTOS								
	muro posterior	1	15,000	3,000		45,000			
	techo capilla	1	18,000	0,020		0,360			
	alero cubierta	1	3,000	1,200		3,600			
	VARIOS								
	lav abo	1	0,300	0,300	0,200	0,018			
	puerta	1	0,900	2,100	0,050	0,095			
	cerco	1	0,900	0,100	0,050	0,005			
		2	2,100	0,100	0,050	0,021			
	instal. elect.	1	0,100	0,500	0,500	0,025			
	instal. font.	1	0,100	0,500	0,500	0,025			
	PAVIMENTO								
	parte posterior	1	40,000		0,150	6,000			
	capilla	1	18,000		0,150	2,700			
	drenaje fachada ppal	1	18,000	0,600	0,150	1,620			
							63,69	53,27	3.392,77
D0116.0050	<b>M3 CARGA MEC Y TRANSP A PTA-10KM</b> Carga mecánica y transporte, del material procedente de la demolición, a planta de selección de escombro, incluido canon (hasta 10 km)								
	capa rodadura zanja intalaciones	1	45,000	0,500	0,100	2,250			
	esponjament	0,3	3,460			1,038			
	ALTAR	1	1,000	1,200	1,000	1,200			
							4,49	42,27	189,79
D0104.0120jñk	<b>ML DEMOL MEC MOBILIARIO</b> Demolición mecánica de bancos de piedra de marés, de 50cm de alto, incluido acopio de escombros a punto de carga.								
	ALTAR	1	1,000	1,200	1,000	1,200			
							1,20	5,29	6,35
D0107.0010er	<b>M2 DEMOL COMP. PAV. ASFALTICO</b> Demolición manual de solado de pavimento asfáltico, incluido acopio de escombros a punto de carga								

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	zanja intalaciones	1	45,000	0,500		22,500			
							22,50	7,78	175,05
jñrejñq	<b>M2 DEMOL PAVIMENTO PIEDRA + 10CM SOLERA HM</b> Demolición con compresor de pavimento formado por una capa de 5cm de piedra rejuntada con mortero y solera de preparación de solados de 10 cm espesor y capa de gravilla de 5 cm de espesor, incluido acopio de escombros a punto de carga.								
	parte posterior	1	40,000			40,000			
	capilla	1	18,000			18,000			
							58,00	9,29	538,82
rñañr	<b>pa APUNTALAMIENTO MURO MARES</b> Partida alzada para el apuntalamiento de muro existente. Se apuntalará en el momento de derribo de parte del mismo, vaciado de tierras para ejecución de drenaje, y ejecución de forjado.								
	apuntalamiento	1				1,00			
							1,00	200,00	200,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO D01 DEMOLICIONES.....</b>								<b>5.482,41</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>									
D0203.0050	<b>M3 EXCAV MEC CIMIENTO EN BLANDO</b> Excavación mecánica de zanjas y zapatas para cimientos y drenaje de muros en terreno blando, con acopio de tierras a punto de carga.								
	CIM MURO LATERAL	2	3,500	0,800	1,000		5,600		
	CIM MURO FACH. PPAL	1	3,500	0,800	1,000		2,800		
		1	4,700	0,800	1,000		3,760		
							12,16	5,47	66,52
D0203.0110	<b>M3 LIMPIEZA ZANJAS CIM EN BLANDO</b> Limpieza y perfilado de paredes y fondos de cimientos en terreno blando por medios manuales, en excavaciones mecánicas								
	CIM MURO LATERAL	2	3,500	0,800	1,000		5,600		
	CIM MURO FACH. PPAL	1	3,500	0,800	1,000		2,800		
		1	4,700	0,800	1,000		3,760		
							12,16	14,99	182,28
D0208.0020	<b>M3 CARGA MEC SOBRE CAMION</b> Carga mecánica de tierras sobre camión								
	CIM MURO LATERAL	2	3,500	0,600	0,600		2,520		
	CIM MURO FACH. PPAL	1	3,500	0,600	0,600		1,260		
		1	4,700	0,600	0,600		1,692		
	ESPONJAMIENTO	0,3	5,500				1,650		
							7,12	0,88	6,27
D0208.0040	<b>M3 TRANSP VERT 10 KM</b> Transporte de tierras a vertedero autorizado incluido canon (10 km máximo)								
	CIM MURO LATERAL	2	3,500	0,600	0,600		2,520		
	CIM MURO FACH. PPAL	1	3,500	0,600	0,600		1,260		
		1	4,700	0,600	0,600		1,692		
	ESPONJAMIENTO	0,3	5,500				1,650		
							7,12	11,96	85,16
<b>TOTAL CAPÍTULO D02 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....</b>									<b>340,23</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D03 CIMENTACIONES</b>									
D0301.0020	M3 HORM LIMPIEZA, ARID 20 CENTRAL Hormigón de limpieza, con árido Tmax. 20 mm, consistencia plástica, elaborado en central, vertido mediante camión bomba y extendido en nivelación fondos de cimientos base muros								
	muro lateral	2	3,600	0,600	0,100	0,432			
	muro fach. ppal	1	3,800	0,600	0,100	0,228			
		1	4,600	0,600	0,100	0,276			
							0,94	141,64	133,14
D0302.0040	M3 HA-25/B/20/IIa CIM Hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, colocación de armaduras, separadores, vertido mediante camión bomba y vibrado, en zanjas corridas y/o zapatas y riostras. No incluye el acero en armaduras. base muros								
	muro lateral	2	3,600	0,600	0,400	1,728			
	muro fach. ppal	1	3,800	0,600	0,400	0,912			
		1	4,600	0,600	0,400	1,104			
							3,74	179,55	671,52
D0305.0060	M2 RECREC BL 20+HA25/B/15/IIb Bloque hueco de hormigón vibrado de 20 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4, relleno de hormigón HA-25/B/15/IIb elaborado en central, colocación de armaduras, vertido mediante camión bomba y vibrado, en recrecidos de cimientos. No incluye el acero en armaduras. base muros								
	muro lateral	2	3,600	1,000		7,200			
	muro fach. ppal	1	3,800	1,000		3,800			
		1	4,600	1,000		4,600			
							15,60	49,91	778,60
D0309.0010	KG ACERO B 500 S "ARMAZONES" CIM Acero corrugado B 500 S en "armazones", para cimientos, elaborado en taller, transportado a la obra.								
	muro lateral	2	4,000	18,000	1,100	158,400			
	muro fach. ppal	1	4,200	18,000	1,100	83,160			
		1	5,000	18,000	1,100	99,000			
							340,56	1,31	446,13
	<b>TOTAL CAPÍTULO D03 CIMENTACIONES.....</b>								<b>2.029,39</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D04 SANEAMIENTO Y VENTILACION</b>									
D0401.0030	U CONEXIÓN ALCANTARILLADO Conexión red de saneamiento al alcantarillado, con tubería PVC ø 125mm, incluso unión y rejuntado con adhesivo y mortero CP 1:2. No incluye excavación						1,00	17,83	17,83
D0402.0050	ML TUBERIA PVC ø 110 MM Tubería de PVC -ø 110 mm-, enterrada, incluso lecho y tapado de arena de cantera -espesor mínimo perimetral 10 cm- y parte proporcional piezas especiales conexión w c-fosa septica	1	3,000			3,000	3,00	21,43	64,29
D0403.0020	ML BAJANTE PVC ø 90 MM Tubería de PVC -ø 90 mm-, incluida parte proporcional piezas especiales y ayudas de albañilería, en bajantes y/o red de evacuación horizontal colgada. Incluso reja de salida de aguas pluviales en remate de muro. pluviales	2	3,000			6,000	6,00	21,27	127,62
D0404.0040	U PEQ RED EVAC AGUAS ASEO 2P Pequeña red de evacuación aguas interiores, en aseo -dos piezas-, conectada al albañal o bajante. No incluye sifones ni ayudas de albañilería baño	1				1,000	1,00	66,21	66,21
D0405.0090	ML CANALON ZINC ø 125 MM Canalón de zinc-titanio -ø 125 mm-, incluida parte proporcional de piezas especiales y ayudas de albañilería, en recogida de aguas pluviales fachada ppal	1	4,300			4,300			
		1	5,500			5,500	9,80	28,87	282,93
D0405.0170	U SUMIDERO FUND AL 15x15 CM Sumidero sifónico de fundición de aluminio 15x15 cm, sentado y rejuntado con mortero CP 1:3, para recogida de aguas pluviales canal	2				2,000	2,00	12,00	24,00
D0406.0040	U ARQUETA SIFONICA PVC ø 30 CM Arqueta sifónica registrable de PVC -ø 30 cm-, apoyada en solera de hormigón 10 cm espesor, recubierta con arena -promedio 15 cm- incluido recibido de tapa con mortero de CP 1:3 residuales	1				1,000	1,00	123,46	123,46
EISD21aa	U MARCO Y TAPA HORM 30X30 CM Marco y tapa de hormigón 30x30 cm, para arqueta de registro, recibida con mortero CP 1:3 arqueta sifonica fecales	1				1,000	1,00	23,33	23,33
D0411.0031	ML TUBO PVC ø 110 MM VENT Tubería de PVC -ø 110 mm-, incluida parte proporcional piezas especiales y ayudas de albañilería, en ventilaciones baños y/o evacuación humos en cocinas baño	1	1,000			1,000	1,00	23,81	23,81

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EISA.6abb	<p>u Arq cir PP p dirt Ø315-Øtb200mm</p> <p>Arqueta circular de paso directo fabricada en inyección de polipropileno, formada por un cuerpo circular de diámetro 315, fondo resuelto con formaciones de pendientes en el interior, abocardado superior para prolongar o tapar mediante junta elástica y entrada y salida horizontales, de diámetro 200mm, a unir mediante junta elástica, con dimensiones y cotas de montaje según UNE 1452-3, incluso parte proporcional de tubo recrecido y tapa estanca, totalmente instalada.</p>						1,00	121,22	121,22
EIVH14cb	<p>u Sombrerete ø 120mm</p> <p>Sombrerete de acero inoxidable con marcado CE para canalizaciones de evacuación de humos y gases, sin aislamiento interior, de 120mm de diámetro, totalmente instalado y comprobado.</p>						1,00	46,03	46,03
	baño	1				1,00			
TOTAL CAPÍTULO D04 SANEAMIENTO Y VENTILACION.....									920,73

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D05 ESTRUCTURAS DE HORMIGON</b>									
D0507.0010	<b>KG ACERO B 500 S "ARMAZONES" ESTRUC HORM</b> Acero corrugado B 500 S en "armazones", para estructuras de hormigón, elaborado en taller, transportado a la obra. zuncho recrecido								
	zuncho muro posterior	1	16,000	4,210	1,100	74,096			
	zuncho remate muro								
	zuncho muro posterior	1	16,000	4,210	1,100	74,096			
	fachadas laterales	2	3,500	4,210	1,100	32,417			
	fachada ppal	1	2,400	4,210	1,100	11,114			
		1	1,800	4,210	1,100	8,336			
	dado hormigón	4	0,400	4,210	1,100	7,410			
							207,47	1,31	271,79
jñreñjre	<b>M2 HA-25/B/15/l dado para apoyo jácena</b> Hormigón HA-25/B/15/l, elaborado en central, vertido mediante camión bomba, separadores, vibrado y encofrado, para armar en dado para apoyo de jácenas en muros								
	apeo muro capilla	2	0,200	0,400	0,300	0,048			
	apoyo forjado ppal	2	0,200	0,400	0,300	0,048			
							0,10	81,32	8,13
EEHV.1bba	<b>m3 HA 30 zu+dint 75Kg B 500 S</b> Hormigón armado de 30 N/mm2,(HA 30/B/20/IIa), consistencia blanda, tamaño máximo de árido 20mm, clase general exposición normal, para zunchos y dinteles con una cuantía media de 75 Kg de acero B 500 S, incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE. zuncho recrecido								
	zuncho muro posterior	1	16,00	0,20	0,20	0,64			
	zuncho remate muro								
	zuncho muro posterior	1	16,00	0,20	0,20	0,64			
	fachadas laterales	2	3,50	0,20	0,20	0,28			
	fachada ppal	1	2,40	0,20	0,20	0,10			
		1	1,80	0,20	0,20	0,07			
	dado hormigón	4	0,40	0,20	0,20	0,06			
							1,79	446,47	799,18
<b>TOTAL CAPÍTULO D05 ESTRUCTURAS DE HORMIGON.....</b>									<b>1.079,10</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D06 FORJADOS</b>									
EEAV.1b	kg Acero S275JR jácenas y viguetas Suministro y colocación de jácena de, de clase S275JR, con perfiles de tipología IPN, IPE, HE, UPN, L, T, , con uniones soldadas. Incluso replanteo, rejuntado y retacado de cara superior para entrada en carga con mortero sin retracción ligeramente expansivo.								
	APEO CAPILLA	1,05	3,40	61,30		218,84			
	ACCESO OFICINA	1,05	2,40	61,30		154,48			
		1,05	1,30	61,30		83,67			
	ACCESO PRIVADO	1,05	1,40	61,30		90,11			
	patillas anclaje	1,05	1,00	61,30		64,37			
							611,47	3,04	1.858,87
D0605.0020	M2 FORJ VIG (8x20)+CUART MARES+CC Forjado con viguetas de hormigón armado de sección rectangular 8x20 cm, interejes 60 cm, tablero de piezas de marés -cuarts-, capa compresión de 5 cm espesor con hormigón de central HA-25/B/15/IIb y malla electrosoldada 15.15.5 (longitud vigueta 4.65 m)								
	CUBIERTA OFICINA	1	43,000			43,000			
							43,00	88,42	3.802,06
	<b>TOTAL CAPÍTULO D06 FORJADOS .....</b>								<b>5.660,93</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D07 FABRICA Y TABIQUES</b>									
D0701.0040	<b>M2 FAB BLOQUE HORM 20 CM</b> Fábrica de bloque hueco de hormigón vibrado de 20 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4								
	fachad lateral	2	4,000	3,000		24,000			
	fachada ppal	1	2,800	3,000		8,400			
		1	1,500	3,000		4,500			
	recrecido	1	15,500	1,000		15,500			
							52,40	29,96	1.569,90
D0701.0080	<b>M2 MURO BLOQUE 15 CM RELL HORM H100</b> Fábrica de bloque hueco de hormigón vibrado de 15 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 y relleno de hormigón en masa fck-100 kg/cm2.								
	prevision entorno	1	16,950			16,950			
							16,95	36,66	621,39
D0703.0070	<b>M2 TABIQUE BLOQ HORM 10 CM</b> Tabique de bloque hueco de hormigón vibrado de 10 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4								
	baño	1	2,400	3,000		7,200			
		1	2,800	3,000		8,400			
		-2	0,900	2,100		-3,780			
							11,82	20,64	243,96
D0703.0150	<b>M2 PLAC CART YESO+AIS FIJ CON PASTA</b> Revestimiento de paramentos verticales mediante placas de cartón yeso 1 cm, con aislamiento de poliestireno expandido 3 cm incorporado y barrera de vapor a través de membrana de aluminio, fijación con pasta de agarre incluso sellado, encintado y repaso de juntas.								
	fachada posterior	1	15,800	2,700		42,660			
	fachada laterales	2	2,800	2,700		15,120			
	fachada ppal	1	2,400	2,700		6,480			
		1	2,000	2,700		5,400			
	capilla	2	3,000	3,200		19,200			
		1	7,400	3,200		23,680			
		-1	4,700	3,000		-14,100			
							98,44	28,03	2.759,27
D0703.0160	<b>M2 PLAC CART YESO+AIS+IMP S/MAESTRA</b> Revestimiento de paramentos verticales mediante placas de cartón yeso y barrera de vapor con lámina de aluminio 1.3 cm, aislamiento de poliestireno expandido 3 cm. Fijadas sobre maestras de acero galvanizado, incluso accesorios de fijación, sellado, encintado y repaso de juntas								
	baño	1	4,500			4,500			
							4,50	34,44	154,98
	<b>TOTAL CAPÍTULO D07 FABRICA Y TABIQUES.....</b>								<b>5.349,50</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D08 AISLAMIENTOS</b>									
D0803.0010	M2 AISL POLIUR PROJ 3CM PAREDES								
	Aislamiento térmico de poliuretano proyectado de 3 cm espesor, densidad 28 en paramentos verticales								
	revestimiento canto forjado	1	5,500	0,500				2,750	
		1	4,300	0,500				2,150	
	prevision encuentros obra intal	1	10,000					10,000	
							14,90	8,50	126,65
	<b>TOTAL CAPÍTULO D08 AISLAMIENTOS.....</b>								<b>126,65</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>CAPÍTULO D09 CUBIERTAS</b>										
EQAN.8bea	<p>m2 Azo autpr c/BV e11 HC GA-1</p> <p>Azotea no transitable autoprotégida realizada con lámina para formación de barrera de vapor adherida con soplete sobre capa de imprimación, capa de 11cm hormigón celular para formación de pendientes comprendidas entre <math>1 &lt; p \leq 5\%</math>, capa de regularización con 2cm de espesor de mortero impermeabilizante, imprimación con emulsión bituminosa negra tipo ED y rendimiento no inferior a 0.3 kg/m<sup>2</sup>, impermeabilización con solución monocapa adherida con soplete, tipo GA-1, con lámina tipo LBM-50/G-FP de betún modificado de 50 gr/dm<sup>2</sup> de masa total, autoprotégida con gránulos minerales coloreados y armada con fieltro de poliéster, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, sumideros y otros elementos especiales con bandas de lámina LBM-40-FP, colocadas adheridas con soplete previa imprimación, mermas y solapos, según DB HS-1 del CTE y normas UNE-104.</p>									
	cubierta	1	43,00			43,00				
							43,00	57,58	2.475,94	
ENTQ.5aea	<p>m2 Aisl cub XPS 0.027 e60mm</p> <p>Aislamiento térmico en cubiertas planas tradicionales transitables, con poliestireno extruido (XPS) de 60mm de espesor, mecanizado lateral media madera y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.027 W/mK y resistencia térmica 2.25 m<sup>2</sup>K/W, reacción al fuego Euroclase E, código de designación XPS-EN 13164 - T1-CS(10\Y)300-DS(T+)-DS(TH)-DLT(2)5-C C (2/1,5/50)90-WL(T)0,7-FT2, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.</p>									
	cubierta	1	43,00			43,00				
							43,00	17,74	762,82	
<b>TOTAL CAPÍTULO D09 CUBIERTAS.....</b>									<b>3.238,76</b>	

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D10 REVOCOS Y ENLUCIDOS</b>									
D1101.0010	<b>M2 REVOCO SIN MAEST PAREDES EXT</b>								
	Revoco sin maestrear y acabado fratasado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos verticales exteriores, incluido andamiaje								
	fachad lateral	2	4,000	3,000			24,000		
	fachada ppal	1	2,800	3,000			8,400		
		1	1,500	3,000			4,500		
	recrecido	1	15,500	1,000			15,500		
	murete cubierta	2	4,000	0,500			4,000		
		1	15,500	0,500			7,750		
	fachada posterior	1	15,500	3,500			54,250		
							118,40	15,06	1.783,10
D1101.0090	<b>M2 REVOCO MAEST PAREDES INT</b>								
	Revoco maestreado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos verticales interiores								
	baño	2	2,400	2,700			12,960		
		2	2,800	2,700			15,120		
		-2	0,800	2,100			-3,360		
	capilla	2	1,000	2,700			5,400		
		1	6,500	2,700			17,550		
			2,700	2,100					
							47,67	11,36	541,53
	<b>TOTAL CAPÍTULO D10 REVOCOS Y ENLUCIDOS.....</b>								<b>2.324,63</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D11 ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS</b>									
D1201.0050	M2 ALICAT AZULEJ CERAM 20x20CM								
	Alicatado de azulejos cerámicos de 20 x 20 cm, tomados con mortero cola								
	baño	2	1,550	1,800			5,580		
		2	2,400	1,800			8,640		
							14,22	38,15	542,49
	<b>TOTAL CAPÍTULO D11 ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS .....</b>								<b>542,49</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D12 PAVIMENTOS</b>									
D1301.0065	<b>M2 SOLERA 15CM HA25/B/20/IIb+ENCACH+ACAB. FRATASADO/ESPOLVOREADO CP</b> Solera de 15 cm de espesor con hormigón HA-25/B/20/IIb, elaborado en central, armado con malla electrosoldada 15.15.6, vertido mediante camión bomba, impermeabilización con lámina de caucho EPDM de 1,2 mm solapando muros perimetrales hasta 20cm, encachado de pedralla de 15 cm de espesor y capa separadora geotextil de 150 gr/m2. Incluso pulido de superficie de solera durante el proceso de fraguado del hormigón y espolvoreo con un mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R según UNE-EN 197-1:2000 y áridos silíceos con aditivos, en proporción mínima de 4 Kg/m2, con acabado mediante fratasado, según NTE/RSC-8.. Conexión de solera a muros perimetrales a través de conectores de acero formados por redondo del 10 cada 20cm de 60cm de longitud y 10cm de anclaje. Realización de juntas de pavimento según proyecto.								
	ampliación	1	43,000						43,000
	capilla	1	19,000						19,000
							62,00	79,45	4.925,90
jñerpjre	<b>m2 RESINAS DE PROTECCIÓN DE PAVIMENTO DE HORMIGÓN</b> Suministro y colocación de protección de pavimento de hormigón a través de resinas selladoras. 2 capas.								
	ampliación	1	43,00						43,00
	capilla	1	19,00						19,00
							62,00	9,00	558,00
ñjrjeñr	<b>ML RODAPIE L ALUMINIO</b> Suministro y colocación de rodapie formado por perfil L de aluminio de 60mmx20mm fijado mecánicamente a muro a través de tornillería.								
	x	1	15,600						15,600
		1	2,800						2,800
		2	2,800						5,600
		2	1,000						2,000
		1	2,300						2,300
		1	1,800						1,800
		1	2,300						2,300
		1	0,800						0,800
	y	4	2,750						11,000
		2	3,000						6,000
							50,20	11,31	567,76
	<b>TOTAL CAPÍTULO D12 PAVIMENTOS.....</b>								<b>6.051,66</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D13 ACABADOS DE ALBAÑILERIA</b>									
D1402.0010	ML UMBRAL MARMOL 2CM -PARED 20CM Umbral de mármol -crema marfil- de 2 cm espesor, sentado con mortero de C.P. 1:4 (paredes de 20 cm espesor)								
	acceso 1	1	1,000						1,000
	acceso 2	1	4,700						4,700
	acceso 3	1	1,000						1,000
		1	1,800						1,800
							8,50	31,27	265,80
D1403.0050	ML VIERTEAG P.CALIZA 2CM-PARED 20CM Vieriteaguas de piedra caliza -crema perla- abrigantada, de 2 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 (paredes de 20 cm espesor)								
	pb	12	0,400						4,800
	remate muro	1	15,600						15,600
		2	4,000						8,000
							28,40	32,99	936,92
D1410.0070	U SALIDA CONDUCTO HUMOS 25x25CM Salida para conducto de humos de sección 25 x 25 cm formada con bloques de hormigón vibrado de 5 cm espesor, incluso revoco y remate de teja árabe								
	baño	2							2,000
							2,00	117,60	235,20
EFIL21bb	m Rmt esq forjado ch a prelac 50cm anchura Remate de forjado en fachada de chapas o paneles de acero, con chapa conformada de acero prelacado de 0.6mm de espesor y 50cm de desarrollo, incluso replanteo, colocación y fijación de la chapa, parte proporcional de solapes, mermas, accesorios de fijación y estanqueidad.								
	fachada ppal	1	4,30						4,30
		1	5,50						5,50
							9,80	18,97	185,91
jñrejñedda	M2 FALSO TECHO PLADUR Suministro y colocación de falso techo de pladur hidrofugado colgado de techo con guías autoregulares. Encintado de juntas, tapado de imperfecciones en superficie, replanteo y limpieza final.								
	pb	1	1,550	2,800					4,340
							4,34	19,10	82,89
	<b>TOTAL CAPÍTULO D13 ACABADOS DE ALBAÑILERIA.....</b>								<b>1.706,72</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D14 COLABORACIONES</b>									
D1501.0010	U COLOC CERCOS < 2 M2 Colocación de cercos en muros o tabiques (hasta 2 m2)								
	puertas interiores	2					2,000		
	puerta exterior	1					1,000		
	balconera	1					1,000		
	armario instal	1					1,000		
							5,00	38,38	191,90
D1501.0020	U COLOC CERCOS DE 2 A 4 M2 Colocación de cercos en muros o tabiques (de 2 a 4 m2)								
	armario instal	1					1,000		
							1,00	63,16	63,16
D1501.0030	U COLOC CERCOS > 4 M2 Colocación de cercos en muros o tabiques (mayores de 4 m2)								
	acceso oficina	1					1,000		
							1,00	111,53	111,53
D1506.0020	M2 AYUDA PARA INST ELECTRICA-TV-TF Ayuda para la instalación de electricidad-TV-TF (corresponde a la superficie total de la vivienda)								
	AMPLIACIÓN	1	43,000				43,000		
	CAPILLA	1	19,000				19,000		
							62,00	4,97	308,14
D1506.0030	M2 AYUDA PARA INST FONTANERIA Ayuda para la instalación de fontanería (corresponde a la superficie total de la vivienda)								
	BAÑO	1	20,000				20,000		
							20,00	3,98	79,60
ñjrñera	M2 AYUDA PARA INST AIRE ACOND. Ayuda para la instalación de AIRE ACONDICIONADO (corresponde a la superficie total de la vivienda)								
	CAPILLA	1	19,000				19,000		
	AMPLIACIÓN	1	43,000				43,000		
							62,00	3,30	204,60
	<b>TOTAL CAPÍTULO D14 COLABORACIONES.....</b>								<b>958,93</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D15 PINTURA</b>									
D1602.0020	M2 PINT PLAST BLN ALTA EXT Pintura plástica blanca mate, calidad alta, acabado liso en paramentos verticales y horizontales exteriores, preparación de superficies, mano de imprimación y dos manos de acabado								
	FACHADA POSTERIOR	1	15,500	3,000		46,500			
	LATERAL	2	4,300	3,000		25,800			
	PPAL	1	2,700	2,500		6,750			
		1	1,800	2,500		4,500			
	MURETE CUBIERTA	1	15,500	0,500		7,750			
		2	4,300	0,500		4,300			
	CAPILLA								
	ppal	1	25,000			25,000			
	posterior	1	15,800			15,800			
	lateral	1	20,000			20,000			
	lateral	1	15,000			15,000			
							171,40	7,04	1.206,66
D1602.0060	M2 PINT PLAST BLN MATE ALTA INT Pintura plástica blanca mate, calidad alta, acabado liso en paramentos verticales y horizontales interiores, preparación de superficies, mano de imprimación y dos manos de acabado								
	TECHO								
	ampliación	1	43,000			43,000			
	capilla	1	19,000			19,000			
	PARED								
	baño	2	1,550	0,900		2,790			
		2	2,400	0,900		4,320			
	X								
		1	15,600	2,700		42,120			
		1	2,800	2,700		7,560			
		2	2,800	2,700		15,120			
		2	1,000	2,700		5,400			
		1	2,300	2,700		6,210			
		1	1,800	2,700		4,860			
		1	2,300	2,700		6,210			
		1	0,800	2,700		2,160			
		1	6,500	2,700		17,550			
		-1	2,700	2,100		-5,670			
	y								
		4	2,750	2,700		29,700			
		2	3,000	2,700		16,200			
		-2	0,800	2,100		-3,360			
							213,17	6,10	1.300,34
<b>TOTAL CAPÍTULO D15 PINTURA.....</b>									<b>2.507,00</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>CAPÍTULO D16 ELECTRICIDAD</b>										
EIET.2gbcb	<p>u Ins viv EE 2dorm c/AA+seca</p> <p>Instalación eléctrica completa en oficina de 2 salas de 30m2 y 18m2 y 1 baño baños, con una electrificación elevada de 9200 W, compuesta por cuadro general de distribución con dispositivos de mando, maniobra y protección general mediante 1 PIA 2x40 A y 2 interruptores diferenciales 2x40A/30 mA para 5 circuitos (1 para iluminación, 1 para tomas generales, 1 para tomas de corriente en baños, 1 termo, 1 para tomas de aire acondicionado); 1 timbre zumbador, 1 punto de luz con 2 encendidos conmutados y 1 base de 16 A en el vestíbulo; 4 puntos de luz con 4 encendidos conmutados, 5 bases de 16 A y 2 bases de 16 A para aire acondicionado en oficina de hasta 30 m2; 2 puntos de luz con 6 encendidos, 4 conmutados y 2 cruzamientos, 3 bases de 16 A y base de 16 A para aire acondicionado en oficina de hasta 30m2; 1 puntos de luz con 2 encendidos conmutados, 2 bases de 16 A y 1 base de 16 A para aire acondicionado en hall de hasta 12 m2; 1 punto de luz con 1 encendido simple y 1 base de 16 A en baños; 1 punto de luz con 2 encendidos conmutados y 1 base de 16 A en el pasillo; 1 punto de luz con 2 encendidos conmutados, 1 base de 25 A para cocina/horno y 8 bases de 16 A para extractor; 4 bases para termo y auxiliares y 1 punto de luz con 1 encendido simple en terraza; realizada con mecanismos de calidad media y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</p>	1					1,00			
							1,00	1.653,99	1.653,99	
EIAR15aacb	<p>u Ins indiv TV c/UHF+VHF+FM 3 tom</p> <p>Instalación individual completa de recepción de TV para UHF+VHF+FM, para dar servicio a 3 tomas situadas a 10 metros de distancia media, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.</p>	1				1,00				
							1,00	562,68	562,68	
EIAT10bb	<p>u Ins tf indiv 2 tomas a 10m</p> <p>Instalación individual completa de distribución telefónica a 2 tomas situadas a 10 m de distancia media, el PAU instalado por la operadora, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.</p>	1				1,00				
							1,00	22,16	22,16	
D1804.0010	<p>U EXTINTOR DE POLVO POLIVALENTE</p> <p>Extintor de polvo polivalente 10 Kg, incluso soporte, y colocación</p>						2,00	72,50	145,00	
D2504.0010	<p>Ud PUESTA A TIERRA</p> <p>Red de puesta a tierra de cobre desnudo 35 mm2., línea principal y derivaciones.</p>						1,00	46,00	46,00	
D2504.0020	<p>Ud CAJA GENERAL DE PROTECCION</p> <p>Caja general de protección</p>						1,00	25,00	25,00	
D2507.0030	<p>Ud EXTRACTOR BAÑO</p> <p>Extractor baño con interruptor y conexión a conducto ventilación. Completo e instalado.</p>						1,00			
	baño	1				1,00				
							1,00	52,00	52,00	

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D271C005	Ud CUADRO DISTRIB.E. MEDIA (5KW) UD. Cuadro distribución Legrand electrificación media (5Kw), formado por una caja doble aislamiento con puerta y de empotrar de 12 elementos, incluido regleta Omega, embarrado de protección, 1 IGA de 40 A (I+N), interruptor diferencial de 40A/2p/30m A y cuatro PIAS de corte omnipolar de 10, 15, 20 y 25 A (I+N) respectivamente, así como puentes o "peines" de cableado, totalmente conexionado y rotulado. Incluso circuitos para viviendas						1,00	187,48	187,48
<b>TOTAL CAPÍTULO D16 ELECTRICIDAD.....</b>									<b>2.694,31</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D17 INSTALACIONES DE FONTANERIA</b>									
EIFT10dba	u Ins font ofic. 1aseo Cu Instalación de fontanería para una baño de dos piezas (wc y lavamanos) realizada con tuberías de cobre para las redes de agua fría y caliente. Las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda). Totalmente acabada.	1				1,00			
							1,00	825,45	825,45
<b>TOTAL CAPÍTULO D17 INSTALACIONES DE FONTANERIA.....</b>									<b>825,45</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D18 APARATOS SANITARIOS</b>									
D2101.0020	U LAV VICTORIA 63x48CM+GRIF MONODI Lavabo Victoria de pedestal, blanco, de 63 x 48 cm, dotado con grifería monomando serie Monodín cromada, sifón individual PVC 40 mm, totalmente instalado	1				1,000			
							1,00	168,10	168,10
D2102.0010	U INODORO TANQUE BAJO VICTORIA Inodoro tanque bajo Victoria, blanco, con asiento y tapa, incluso mecanismos e instalación								
							1,00	177,55	177,55
D2109.0030	U TERMO ELECTRICO DE 30 L Termo eléctrico de 30 L, con termostato y llave de seguridad de 3/4", totalmente instalado								
							1,00	275,17	275,17
	<b>TOTAL CAPÍTULO D18 APARATOS SANITARIOS .....</b>								<b>620,82</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma y ampliación de un edificio religioso

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO D19 ENSAYOS</b>									
D2201.0010	U TOMA DE MUESTRAS HORM 3 PROBETAS Toma de muestras de hormigón con medida del asiento en el cono de abrams, confección de tres probetas cilíndricas 15x30 cm, curado, refrentado y rotura a 28 días. Incluido desplazamientos						1,00	132,88	132,88
D2202.0010	U ENSAYO ACERO NIVEL NORMAL Ensayo completo de acero para control a nivel normal sobre un diámetro determinado. Incluido toma de muestras	1				1,000	1,00	220,68	220,68
<b>TOTAL CAPÍTULO D19 ENSAYOS.....</b>									<b>353,56</b>
<b>TOTAL.....</b>									<b>42.813,27</b>