

Hoja de vida

Nombre	Luis Fernando Botero Botero
Nombre en citasiones	BOTERO BOTERO, LUIS FERNANDO
Documento identidad	Cedula de ciudadanía 71613405
Nacionalidad	Colombiana
Fecha y lugar de nacimiento	1962-04-11 - Colombia Medellín
Sexo	Masculino

Dirección Profesional

Institución	Departamento de Ingeniería Civil
Dirección	Carrera 49 7 sur 50
Barrio	Poblado
Teléfono	2619500
E-mail institucional	lfbotero@eafit.edu.co

Dirección Residencial

Dirección	Carrera 49 7 sur 50
Barrio	Poblado
Municipio	Medellín
Teléfono	2619500
E-mail personal	lfbotero@eafit.edu.co

Formación Académica

- **Maestría/Magister** Universidad Eafit
Mestría en ciencias de la admnistración
Juliode2007 - Juliode 2009
- LA NOCIÓN DE RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIAL Y SUS PRÁCTICAS EMPRESARIALES EN LA CONSTRUCCIÓN EN MEDELLÍN Y BOGOTÁ: UNA MIRADA DESDE LA CONDICIÓN LABORAL DEL TRABAJADOR DEL SECTOR
- **Especialización**
Especializacion En Gerencia de Empresas de Ingenie
de2000 - de 2002
Análisis de rendimientos y consumos de mano de obra en actividades de construcción
- **Pregrado/Universitario** Universidad Nacional de Colombia - Sede Medellín
Construcción
de1984 - de 1988
No aplica

Formación Complementaria

- **Extensión** Universidad Eafit
Diplomatura En Gerencia de Proyectos Inmobiliarios
de2000 - de 2001

Experiencia profesional

- **Departamento de Ingeniería Civil**
Dedicación: 40 horas semanales Enero de 1999 de Actual
- Actividades de administración
- Coordinador de programa - *Cargo:* Coordinador de programa Junio de 2002 Junio de 2010
Actividades de docencia
- Especialización - *Nombre del curso:* Administración y control de proyectos de construccion, 15 Junio 2010 Diciembre 2010

- Extensión extracurricular - *Nombre del curso:* Lean Construction como estrategia de mejoramiento en la construcción, 30 Junio 2002 Noviembre 2010
- Pregrado - *Nombre del curso:* Administración de la construcción, 13 Enero 2002 Junio 2010
- Pregrado - *Nombre del curso:* Presupuestos y programación de la construcción, 15 Enero 1999 Junio 2010

Actividades de investigación

- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Gestión logística en proyectos de construcción Enero 2010 Diciembre 2010
- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Aplicacion de tecnologías BIM a la construcción Enero 2010 Diciembre 2010
- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Discursos y prácticas sobre RSE del empresario de la construcción en Colombia: una mirada desde la condición laboral del empleado del sector Enero 2009 Junio 2010
- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Plataforma de gestión de la construcción Enero 2009 Marzo 2010
- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Simulación de operaciones, una herramienta para la planificación y control de proyectos de construcción Enero 2008 Diciembre 2009
- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Tecnologías de información y comunicaciones como soporte del proceso de producción en la construcción Enero 2007 2008
- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Propuesta metodologica para implementar un sistema de gestión integrada en proyectos de construcción Junio 2006 2007
- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Implementación de un sistema de mejoramiento en gestión y sistema de referenciación para la construcción Enero 2005 2006
- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Sistema de referenciación (benchmarking) para la construcción Enero 2004 Diciembre 2005
- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Implementación de un programa de mejoramiento en gestión de la construcción Enero 2003 Diciembre 2003
- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Mejoramiento de la productividad en proyectos de vivienda a través de la filosofía lean construction (construcción sin pérdidas) Enero 2002 Diciembre 2002
- Investigación y Desarrollo - *Titulo:* Análisis de Rendimientos y consumos de mano de obra en actividades de construcción Enero 2001 Diciembre 2001

Organización Coninsa Ramon H

Dedicación: 48 horas semanales Enero de 1989 Octubre de 1996

- Actividades de administración
 - Dirección y Administración - *Cargo:* Coordinador de área Enero de 1989 Octubre de 1996
 - Miembro de consejo de centro - *Cargo:* Asistente técnico gerencia de construcción Junio de 1989 Octubre de 1996

Áreas de actuación

- Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil
- Humanidades -- Arte -- Arquitectura y Urbanismo

Idiomas

	Habla	Escribe	Lee	Entiende
• Inglés	Bueno	Bueno	Bueno	Bueno
• Español	Bueno	Bueno	Bueno	Bueno
• Portugués	Deficiente	Aceptable	Aceptable	Bueno

Lineas de investigación

- Productividad en la construcción, *Activa:Si*
- Tecnologías de información en la construcción, *Activa:Si*
- RSE en la construcción, *Activa:No*

Cursos de corta duración

- Producción técnica - Cursos de corta duración dictados - Extensión extracurricular

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Lean construction como estrategia para el mejoramiento en gestion de la construcción, *Finalidad:* Difundir los nuevos conceptos de gestion de la producción (lean construction), en empresas de construcción del eje cafetero . En: Colombia ,2010, ,Cámara Colombiana De La Construcción - Camacol. participación: Docente , 2 semanas

Trabajos dirigidos/tutorías

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de grado de maestría o especialidad médica**

DISEÑO DE UN SISTEMA DE INDICADORES DE SOSTENIBILIDAD COMO HERRAMIENTA EN LA TOMA DE DECISIONES PARA LA GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EN COLOMBIA Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Maestría en ingeniería ,2013, . *Persona orientada:* Paula Andrea Gaviria Gaviria , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de conclusión de curso de pregrado**

Optimización del ladrillo en la mampostería Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Ingeniería Civil ,2013, . *Persona orientada:* Sara Villa Mesa - Natacha Gómez , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de grado de maestría o especialidad médica**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Estado del Arte: simulación de operaciones de construcción Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Maestría en Administración ,2007, . *Persona orientada:* Carlos Javier Tangarife Cardona , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de conclusión de curso de pregrado**

Six Sigma en empresas de infraestructura vial Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Ingeniería Civil ,2010, . *Persona orientada:* Lucas Pérez Ramirez , *Dirigió como:* Cotutor/asesor, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de conclusión de curso de pregrado**

Estado del arte de las tecnologías BIM (Building informatio modeling) en la construcción Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Ingeniería Civil ,2010, . *Persona orientada:* Nicolas D´amatto , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de conclusión de curso de pregrado**

EVALUACIÓN E IMPACTO DE LOS SISTEMAS DE PRESUPUESTACIÓN Y CONTROL PRESUPUESTAL EN EMPRESAS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN MEDELLÍN Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Ingeniería Civil ,2009, . *Persona orientada:* Alejandra Garcia , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de conclusión de curso de pregrado**

Analisis de rendimientos y consumos de mano de obra en actividades de construcción Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Ingeniería Civil ,2010, . *Persona orientada:* Maria Cristina Mesa Baena - Andres Felipe Lopez , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de grado de maestría o especialidad médica**

MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE PLANIFICACIÓN DE OBRAS A PARTIR DE LA INTRODUCCIÓN DE CONCEPTOS DE GESTIÓN LOGÍSTICA SOPORTADOS EN TIC, PARA EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN COLOMBIA Universidad Eafit Estado: Tesis en curso Maestría en Ingeniería ,2011, . *Persona orientada:* Cristian Guillermo Fonseca Arias , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de grado de maestría o especialidad médica**

MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE PLANIFICACIÓN DE OBRAS A PARTIR DE LA INTRODUCCIÓN DE CONCEPTOS DE GESTIÓN LOGÍSTICA SOPORTADOS EN TIC, PARA EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN COLOMBIA Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Maestría en ingeniería ,2011, . *Persona*

orientada: CRISTIAN GUILLERMO FONSECA ARIAS , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajos dirigidos/Tutorías de otro tipo**

La gestión de liderazgo en proyectos de construcción Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Ingeniería Civil ,2011, . *Persona orientada:* Juan Diego Duque Rios , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajos dirigidos/Tutorías de otro tipo**

Aplicación de tecnologías BIM en un proyecto de construcción en el peñol. Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Ingeniería Civil ,2011, . *Persona orientada:* Sebastian Arias , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajos dirigidos/Tutorías de otro tipo**

ESTADO DE APROPIACIÓN DE LA NORMATIVA DEL SISTEMA LEED REFERENTE A NUEVAS CONSTRUCCIONES Y RENOVACIONES DE PROYECTOS EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Ingeniería Civil ,2011, . *Persona orientada:* Ana Maria Forero - Rodrigo Montes , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajos dirigidos/Tutorías de otro tipo**

Estado del arte de la guadua como material alternativo para la construcción sostenible Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Ingeniería Civil ,2011, . *Persona orientada:* Tatiana Builes - Carolina Giraldo , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de conclusión de curso de pregrado**

Manual de recomendaciones para presentar una propuesta ante un proceso licitatorio según la Ley 80 de 1993 y sus modificaciones Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Ingeniería Civil ,2011, . *Persona orientada:* Maria Clara Muñoz - Andrés Diaz POSada , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de grado de maestría o especialidad médica**

REALIDAD VIRTUAL INMERSIVA EN LA CONSTRUCCIÓN Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Maestrria en ingeniería ,2012, . *Persona orientada:* Andrés Villegas Hortal , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de conclusión de curso de pregrado**

MATERIALES Y PRÁCTICAS DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Ingeniería Civil ,2012, . *Persona orientada:* Carolina Uribe Velez , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de grado de maestría o especialidad médica**

PROPUESTA METODOLÓGICA PARA REALIZAR EL CONTROL DE COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN EN PROYECTOS INMOBILIARIOS Universidad EAFIT Estado: Tesis en curso Maestrria en ingeniería ,2012, . *Persona orientada:* Pablo Andrés Perez , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de grado de maestría o especialidad médica**

REALIDAD VIRTUAL INMERSIVA EN LA CONSTRUCCIÓN Universidad EAFIT Estado: Tesis en curso Maestrria en ingeniería ,2012, . *Persona orientada:* Andrés Villegas Hortal , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

- **Trabajos dirigidos/Tutorías - Trabajo de grado de maestría o especialidad médica**

Propuesta metodológica para realizar el control de costos directos de construcción en proyectos inmobiliarios Universidad EAFIT Estado: Tesis concluida Maestrria en ingeniería ,2012, . *Persona orientada:* Pablo Andrés Perez López , *Dirigió como:* Tutor principal, meses

Jurado en comites de evaluación

- **Datos complementarios - Jurado/Comisiones evaluadoras de trabajo de grado - Pregrado**

Título: MEJORAMIENTO DEL FLUJO DE MATERIALES Y EQUIPOS EN LAS OPERACIONES DE ARMADO DE LOSA EN LA CONSTRUCCIÓN DE UNA OBRA DE CONCRETO *en:* Universidad EAFIT *programa académico* ingeneira de producción *Nombre del orientado:* Santiago Garcia

- **Datos complementarios - Jurado/Comisiones evaluadoras de trabajo de grado - Pregrado**

Titulo: Evaluacion ambiental de la construcción de una presa en acero *en:* Universidad EAFIT *programa académico* Ingeniería Civil *Nombre del orientado:* Eduardo Lacoutere

Eventos científicos

1 Nombre del eventoVIII Expociencia - Expotecnología. Bogotá. *Tipo de evento:* Otro *Ámbito:* Nacional *Realizado el:*2003-01-01, *en Bogotá* - Corferias

2 Nombre del eventoDifusión a constructores *Tipo de evento:* Taller *Ámbito:* Nacional *Realizado el:*2003-01-01, *en Bogotá* - Corferias

3 Nombre del eventoIII encuentro internacional Universidad - Empresa - Estado *Tipo de evento:* Encuentro *Ámbito:* Nacional *Realizado el:*2003-01-01, *en Medellín* - Hotel Intercontinental

4 Nombre del eventoTaller sobre productividad y Construcción *Tipo de evento:* Taller *Ámbito:* Nacional *Realizado el:*2004-01-01, *en Medellín* - Hotel Intercontinental

5 Nombre del eventoAplicación de lean construcción en la industria constructora Colombiana *Tipo de evento:* Taller *Ámbito:* Nacional *Realizado el:*2003-01-01, *en Santiago* - Cámara Chilena de la Construcción

6 Nombre del eventoNuevas estrategias de gestión en la construcción. *Tipo de evento:* Encuentro *Ámbito:* Nacional *Realizado el:*2002-01-01, *en Medellín* - Hotel Intercontinental

7 Nombre del eventoIV SIBRAGEC *Tipo de evento:* Simposio *Ámbito:* Nacional *Realizado el:*2005-01-01, *en Porto Alegre* - Hotel Embaixador

8 Nombre del eventoEncuentro latinoamericano de gestion y economia de la construcción ELAGEC *Tipo de evento:* Encuentro *Ámbito:* Internacional *Realizado el:*2009-01-01, *en Bogotá* - Universidad de los Andes

9 Nombre del eventoIV SIBRAGEC (simposio Brasileiro de economia y gestion de la constreucción) I ELAGEC (Encuentra latinoamericano de economia y gestion de la construcción *Tipo de evento:* Simposio *Ámbito:* *Realizado el:*2005-01-01, *en Porto Alegre (Brasil)* -

Productos asociados

- *Nombre del producto:*Last planner, an advance in planning and controling construction projects. Case study in the city of Medellín *Tipo de producto:*Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo

10 Nombre del eventoMesa temática sobre tecnología, financiación y acceso a vivienda *Tipo de evento:* Otro *Ámbito:* *Realizado el:*2008-06-01, *en Medellín* -

Productos asociados

- *Nombre del producto:*Tendencias y mejores prácticas para la construcción más limpia *Tipo de producto:*Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo

11 Nombre del eventoIV ELAGEC. Encuentro latinoamericano de economia y gestión de la construcción *Tipo de evento:* Encuentro *Ámbito:* *Realizado el:*2011-10-01, *en Santiago* -

Productos asociados

- *Nombre del producto:*Propuesta para implementar la realidad virtual inmersiva en proyectos de construcción en Colombia *Tipo de producto:*Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo

12 *Nombre del evento*III ELAGEC Encuentro latinoamericano de economía y gestión de la construcción *Tipo de evento:* Encuentro *Ámbito:* Realizado el:2009-09-01, en Bogotá -

Productos asociados

- *Nombre del producto:*Plataforma GICO para la gestión integrada de proyectos de construcción *Tipo de producto:*Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo

13 *Nombre del evento*ELAGEC V. V encuentro latinoamericano de gestión y economía de construcción *Tipo de evento:* Encuentro *Ámbito:* Realizado el:2013-06-01, en Cancun -

Productos asociados

- *Nombre del producto:*utilización de tierra comprimida con adición de residuos de construcción y demolición para la fabricación de mampuestos sostenibles *Tipo de producto:*Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo
- *Nombre del producto:*Construgarantías, ejercicio colaborativo de autorregulación para la construcción en Colombia *Tipo de producto:*Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo
- *Nombre del producto:*Visualización de modelos BIM a través de la realidad virtual inmersiva *Tipo de producto:*Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo

Artículos

- **Producción bibliográfica - Artículo - Publicado en revista especializada**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, "Last planner, un avance en la planificación y control de proyectos de construcción: estudio del caso de la ciudad de Medellín" . En: Colombia

Ingeniería & Desarrollo ISSN: 0122-3461 ed: Ediciones Uninorte
v.17 fasc.N/A p.148 - 159 ,2005

Palabras:

Construcción sin pérdidas, último planificador, Porcentaje de asignaciones completadas PAC, Plan de trabajo semanal,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción bibliográfica - Artículo - Publicado en revista especializada**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Análisis de rendimientos y consumos de mano de obra en actividades de construcción" . En: Colombia

Revista Universidad Eafit ISSN: 0120-341X ed: Editorial Universidad Eafit
v.128 fasc. p.9 - 22 ,2002

Palabras:

Vicienda de interés social, Mano de obra, Costos de construcción,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Artículo - Publicado en revista especializada**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, "Identificación de pérdidas en el proceso productivo de la construcción" . En: Colombia
Revista Universidad Eafit *ISSN: 0120-341X* *ed: Editorial Universidad Eafit*
v.130 *fasc. p.65 - 78* ,2003

Palabras:

Lean construction, Pérdidas, Procesos, Productividad,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Artículo - Publicado en revista especializada**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, "Guía de mejoramiento continuo para la productividad en la construcción de proyectos de vivienda (lean construction como estrategia de mejoramiento)" . En: Colombia
Revista Universidad Eafit *ISSN: 0120-341X* *ed: Editorial Universidad Eafit*
v.40 *fasc.136 p.50 - 64* ,2004

Palabras:

Proyectos de construcción, Construcción sin pérdidas, Pérdidas, Productividad,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Artículo - Publicado en revista especializada**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, CARLOS AUGUSTO RAMIREZ, "Benchcolombia, sistema de referenciación para la construcción" . En: Colombia
Revista De Ingeniería *ISSN: 0121-4993* *ed: Ediciones Uniandes*
v.25 *fasc. p.33 - 45* ,2007

Palabras:

Benchmarking, criterio competitivo, proceso crítico, indicador clave de desempeño,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Artículo - Publicado en revista especializada**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, CARLOS AUGUSTO RAMIREZ, "Iniciativa colombiana en la definición de indicadores de desempeño como punto de partida de un sistema de referenciación para la construcción" . En: Brasil
Ambiente Construído (Online) *ISSN: 1678-8621* *ed:*
v.7 *fasc.4 p.89 - 102* ,2007

Palabras:

Benchmarking, Indicador, proceso crítico, criterio competitivo,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Artículo - Publicado en revista especializada**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Responsabilidad Social Empresarial en el sector de la construcción" . En: Colombia
Ad-Minister Revista Escuela De Administración *ISSN: 1692-0279* *ed: Centro De Publicaciones Universidad Eafit*
v.14 *fasc.1 p.122 - 143* ,2009

Palabras:

RSE,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Artículo - Publicado en revista especializada**

HARLEM ACEVEDO, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Simulación digital en un proyecto de construcción en Colombia" . En: Colombia
Revista Universidad Eafit *ISSN: 0120-341X* *ed: Editorial Universidad Eafit*
v.45 *fasc.155 p.45 - 59* ,2010

Palabras:

Productividad, Simulación,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Artículo - Publicado en revista especializada**

HARLEM ACEVEDO, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Simulación de operaciones y línea de balance: herramientas integradas para la toma de decisiones" . En: Colombia Ingeniería Y Ciencia *ISSN: 1794-9165* ed: Universidad Eafit v.7 *fasc.N/A* p.29 - 45 ,2011

Palabras:

Simulación, Lean construction, Línea de balance,

Sectores:

Construcción civil,

Libros

• **Producción bibliográfica - Libro - Otro libro publicado**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Construcción de edificaciones, primera parte" En: Colombia 2000. ed:Editorial Universidad Pontificia Bolivariana *ISBN: 95869618* v. 1 *pags.* 231

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Libro - Otro libro publicado**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, "Benchcolombia, sistema de referenciación para la construcción" En: Colombia 2006. ed:Centro De Publicaciones Universidad Eafit *ISBN: 9588281210* v. 500 *pags.* 261

Palabras:

Indicador, Benchmarking, Desempeño,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Actividades de asesoramiento y consultoría a las empresas - Asesoramiento y consultoría en arquitectura e ingeniería, Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Libro - Libro resultado de investigación**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Construcción sin pérdidas, análisis de procesos y filosofía lean construction" En: Colombia 2004. ed:Legis Sa *ISBN: 9586531279* v. 500 *pags.* 133

Palabras:

Lean construction, mejoramiento productividad, Indicador, Distribución de tiempos, Construcción sin pérdidas, last planner,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Actividades de asesoramiento y consultoría a las empresas, Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Libro - Libro resultado de investigación**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Construcción sin pérdidas. Análisis de procesos y filosofía lean construction. Segunda edición" En: Colombia 2006. ed:Legis Editores *ISBN: 9586535371* v. 500 *pags.* 172

Palabras:

mejoramiento productividad, Desempeño, Construcción sin pérdidas, last planner,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Actividades de asesoramiento y consultoría a las empresas - Asesoramiento y consultoría en arquitectura e ingeniería, Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Libro - Libro resultado de investigación**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Construcción de edificaciones. Aspectos administrativos" En: Colombia 2008. ed:FONDO EDITORIAL UNIVERSIDAD EAFIT ISBN: 978-958-720-005-8 v. 500 *pag.* 427

Palabras:

Costos de construcción, Lean construction, Desempeño, Consumos, Construcción sin pérdidas,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

Trabajos en eventos(capítulos de memoria)

• **Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, "Last planner, an advance in planning and controlling construction projects. Case study in the city of Medellín" En: Brasil. 2005. *Evento:* IV SIBRAGEC (simposio Brasileiro de economía y gestion de la constreucción) I ELAGEC (Encuentra latinoamericano de economía y gestion de la construcción *Ponencia:*Last planner, an advance in planning and controlling construction projects. Case study in the city of Medellín *Libro:*IV SIBRAGEC, I ELAGEC Livro de resumos, Editora ANTAC , *p.*111 - 111 , *v.*01 <, *fasc.*

Palabras:

last planner, Lean construction, PPC,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Tendencias y mejores prácticas para la construcción más limpia" En: Colombia. 2008. *Evento:* Mesa temática sobre tecnología, financiación y acceso a vivienda *Ponencia:*Tendencias y mejores prácticas para la construcción más limpia *Libro:*Tecnología, financiación y acceso a la vivienda para crear nuevos espacios, , *p.* - , *v.* <, *fasc.*

Palabras:

Construcción sin pérdidas, Desempeño, last planner,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Desarrollo Urbano, Construcción civil,

• **Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Plataforma GICO para la gestión integrada de proyectos de construcción" En: Colombia. 2009. *Evento:* III ELAGEC (Encuentro latinoamericano de gestión y economía de construcción *Ponencia:*Plataforma GICO para la gestión integrada de proyectos de construcción *Libro:*, , *p.* - , *v.* <, *fasc.*

Palabras:

Construcción sin pérdidas, TIC,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Desarrollo de programas (software) y prestación de servicios en informática - Otras actividades de prestación de servicios en informática,

• **Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo**

ANDRES VILLEGAS HORTAL, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Propuesta para implementar la realidad virtual inmersiva en proyectos de construcción en Colombia" En: Colombia. 2011. *Evento:* IV ELAGEC. Encuentro latinoamericano de economía y gestión de la construcción *Ponencia:*Propuesta para implementar la realidad virtual inmersiva en proyectos de construcción en Colombia *Libro:*Elagec - Encuentro Latinoamericano De Gestión Y Economía De La Construcción, Pontificia Universidad Catolica De Chile , *p.*71 - 72 , *v.*1 <, *fasc.*1

Palabras:

modelos BIM, visualización,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Plataforma GICO para la gestión integrada de proyectos de construcción" En: Colombia. 2009. *Evento*: III ELAGEC Encuentro latinoamericano de economía y gestión de la construcción *Ponencia*:Plataforma GICO para la gestión integrada de proyectos de construcción *Libro*:Memorias: Mejores Prácticas En La Gestión De La Construcción Latinoamericana, Ediciones Uniandes , p.550 - 566 , v. <, fasc.

Palabras:

Gestión integrada, Indicador, Last PLannner,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo**

ALEJANDRO VASQUEZ HERNANDEZ, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Construgarantías, ejercicio colaborativo de autorregulación para la construcción en Colombia" En: Colombia. 2013. *Evento*: ELAGEC V. V encuentro latinoamericano de gestión y economía de construcción, *Ponencia*:Construgarantías, ejercicio colaborativo de autorregulación para la construcción en Colombia *Libro*:Space Safety Regulations And Standards, , p. - , v.unico <, fasc.

Palabras:

tolerancias, reclamos, garantía, Indicador,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo**

ANDRES VILLEGAS HORTAL, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "Visualización de modelos BIM a través de la realidad virtual inmersiva" En: Colombia. 2013. *Evento*: ELAGEC V. V encuentro latinoamericano de gestión y economía de construcción *Ponencia*:Visualización de modelos BIM a través de la realidad virtual inmersiva *Libro*:Space Safety Regulations And Standards, , p. - , v.unica <, fasc.

Palabras:

visualización, modelos BIM, Realidad virtual,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción bibliográfica - Trabajos en eventos (Capítulos de memoria) - Completo**

ALEJANDRO VASQUEZ HERNANDEZ, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, "utilización de tierra comprimida con adición de residuos de construcción y demolición para la fabricación de mampuestos sostenibles" En: Colombia. 2013. *Evento*: ELAGEC V. V encuentro latinoamericano de gestión y economía de construcción *Ponencia*:utilización de tierra comprimida con adición de residuos de construcción y demolición para la fabricación de mampuestos sostenibles *Libro*:Space Safety Regulations And Standards, , p. - , v. <, fasc.

Palabras:

residuos de construcción, reciclaje, mampuestos,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Desarrollo de nuevos materiales,

Softwares

- **Producción técnica - Softwares - Computacional**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, Benchcolombia, sistema de referenciación para la construcción, *Nombre comercial*: , *contrato/registro*: , . En: Colombia, ,2006, .*plataforma*: Windows, .*ambiente*: Windows,

Palabras:

Benchmarking, Desempeño,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción técnica - Softwares - Computacional**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, ALEJANDRO SANCHEZ, Consumos de mano de obra, *Nombre comercial:* , *contrato/registro:* , . En: Colombia, ,2001, .*plataforma:* Windows, .*ambiente:* WINDOWS,

Palabras:

Consumos, Rendimiento, Factor de afectación, Cuadrilla, Actividad,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción técnica - Softwares - Computacional**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, ANGELA MARIA AGUDELO, Determinación de pérdidas, *Nombre comercial:* , *contrato/registro:* , . En: Colombia, ,2003, .*plataforma:* WINDOWS, .*ambiente:* WINDOWS,

Palabras:

Pérdidas, Tiempo productivo, Tiempo contributivo, Tiempo no contributivo,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción técnica - Softwares - Computacional**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, EDUARDO ROBAYO, Last Planner, *Nombre comercial:* , *contrato/registro:* , . En: Colombia, ,2003, .*plataforma:* WINDOWS, .*ambiente:* WINDOWS,

Palabras:

Pareto, last planner,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción técnica - Softwares - Computacional**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, GICO, *Nombre comercial:* Plataforma GICO, *contrato/registro:* contrato:14 de julio de 2009 en el libro 11, tomo 95, partida 408. registro: 19 de agosto de 2009 en el libro 13, tomo 23, partida 355, . En: Colombia, ,2008, .*plataforma:* WINDOWS, .*ambiente:* Web,

Palabras:

Lean construction, Last PLanner,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

- **Producción técnica - Softwares - Computacional**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Plataforma de Gestión integrada para la construcción GICO Versión 2.0, *Nombre comercial:* GICO, *contrato/registro:* en proceso de registro, . En: Colombia, ,2010, .*plataforma:* Web, .*ambiente:* Windows,

Palabras:

Gestion integrada, Desempeño, Construcción sin pérdidas,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción técnica - Softwares - Computacional**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Benchcolombia Versión 2.0, *Nombre comercial:* Benchcolombia 2.0, *contrato/registro:* en proceso de registro, . En: Colombia, ,2010, .*plataforma:* Windows, .*ambiente:* web,

Palabras:

Desempeño, Benchmarking, Indicador,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción técnica - Softwares - Computacional**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, ALEJANDRO VASQUEZ HERNANDEZ, ANDRES VILLEGAS HORTAL, Observatorio de solicitudes posventa, *Nombre comercial:* OBSERVATORIO CONSTRUGARANTIAS, *contrato/registro:* En proceso de registro, . En: Colombia, ,2012, .*plataforma:* Windows, .*ambiente:* web,

Palabras:

Proyectos de construcción, reclamos, posventas,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

Trabajos técnicos

• **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Medelado virtual BIM 3D y 4D para el proyecto San Martin, *Nombre comercial:* MODELADO VIRTUAL 3D y 4D del proyecto San Martin, *contrato/registro:* 11268, . En: Colombia, ,2013, 3 meses p.0

Palabras:

modelos BIM,

• **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Implementación de Lean Construction en CONSTRUVID, *Nombre comercial:* IMPLEMENTACIÓN DE LOS PRINCIPIOS LEAN CONSTRUCTION EN CONSTRUVID, *contrato/registro:* 11428, . En: Colombia, ,2013, 4 meses p.0

• **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, CREACIÓN DE UN MODELO PARA DETERMINAR LA EFICIENCIA EN EL USO DE MORTEROS SECOS, *Nombre comercial:* CREACIÓN DE UN MODELO PARA DETERMINAR LA EFICIENCIA EN EL USO DE MORTEROS SECOS, *contrato/registro:* 7482, . En: Colombia, ,2011, 12 meses p.0

Palabras:

morteros secos,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Implementación de un programa de mejoramiento en gestión de la construcción, *Nombre comercial:* IMPLEMENTACIÓN DE UIN PROGRAMA DE MEJORAMIENTO EN GESTIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN, *contrato/registro:* , . En: Colombia, ,2009, 12 meses p.0

• **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Implementación de un programa de mejoramiento en gestión de la construcción en AMARILO, *Nombre comercial:* IMPLMNTACIÓN DE UN PROGRAMA DE MEJORAMIENTO EN GESTIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN EN AMARILO, *contrato/registro:* , . En: Colombia, ,2009, 12 meses p.0

• **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Modelado virtual BIM 3D y 4D para el proyecto NOGALES, *Nombre comercial:* MODELADO VIRTUAL 3D y 4D del proyecto NOGALES, *contrato/registro:* 10408, . En: Colombia, ,2013, 3 meses p.0

• **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Modelado virtual en 3D y 4D y en realidad virtual inmersiva para el proyecto IPANEMA, *Nombre comercial*: MODELADO VIRTUAL INMERSIVO 3D Y 4D PARA EL PROYECTO IPANEMA, *contrato/registro*: 11235, . En: Colombia, ,2013, 4 meses p.0

- **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, SEGUIMIENTO A LA IMPL,ENTACIÓN DE LEAN CONSTRUCTION EN VOLIO & TREJOS, *Nombre comercial*: SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN LEAN EN VOLIO & TREJOS, *contrato/registro*: 5736, . En: Colombia, ,2012, 1 meses p.0

- **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Modelado virtual 3D para el proyecto Bogeda Langosta, *Nombre comercial*: Modelado virtual BIM 3D para la bodega Langosta Zona Franca Cartagena, *contrato/registro*: 10736, . En: Colombia, ,2013, 5 meses p.0

- **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Implementación de Lean Construction en constructora PRODESA, *Nombre comercial*: IMPLEMENTACIÓN LEAN CONSTRUCTION PRODESA, *contrato/registro*: 10285, . En: Colombia, ,2012, 12 meses p.0

- **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Implementación de los principios Lean Construction en la Desarrolladora de Zonas Francas BOGOTA, *Nombre comercial*: IMPLEMENTACIÓN DE LEAN CONSTRUCTION EN LA DESARROLLADORA DE ZONAS FRANCA BOGOTÁ, *contrato/registro*: 10067, . En: Colombia, ,2013, 6 meses p.0

- **Producción técnica - Consultoría Científico Tecnológica e Informe Técnico - Otra**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Implementación de los principios Lean Construction en la constructora Volio & Trejos, *Nombre comercial*: IMPLEMENTACIÓN DE LEAN CONSTRUCTION EN VOLIO & TREJOS, *contrato/registro*: 5737, . En: Colombia, ,2010, 12 meses p.0

Informes de investigación

- **Producción técnica - Informes de investigación**

ANDRES VILLEGAS HORTAL, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Construgarantias . En: Colombia, ,2012,

Palabras:

reclamos, tolerancias, garantia,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

- **Producción técnica - Informes de investigación**

HARLEM ACEVEDO, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Análisis del consumo de mano de obra para simular el proceso de construcción en su fase pre operativo . En: Colombia, ,2010,

Palabras:

Rendimiento, Simulación,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción técnica - Informes de investigación**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Propuesta metodológica para implementar un sistema de gestión integrada en proyectos de construcción . En: Colombia, ,2006,

Palabras:

Gestion integrada, Lean construction, Productividad,

Sectores:

Construcción civil,

- **Producción técnica - Informes de investigación**

MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Implementación de un programa de mejoramiento en gestión de la construcción. . En: Colombia, ,2003,

Palabras:

Construcción sin pérdidas, Desempeño, Distribución de tiempos, Last PLannner,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción técnica - Informes de investigación**

ANDRES VILLEGAS HORTAL, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Realidad virtual en la construcción . En: Colombia, ,2012,

Palabras:

modelos BIM, Realidad virtual, visualización,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción técnica - Informes de investigación**

HARLEM ACEVEDO, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Simulación digital, una herramienta útil para la planificación y ejecución de proyectos de construcción en Colombia . En: Colombia, ,2008,

Palabras:

Simulación, Simulación de Operaciones, planificación,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción técnica - Informes de investigación**

MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Análisis de rendimientos y consumos de mano de obra en actividades de la construcción. . En: Colombia, ,2001,

Palabras:

Consumos, Costos de construcción, Factor de afectación,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción técnica - Informes de investigación**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, La noción de responsabilidad social empresarial y sus prácticas empresariales en la construcción en Medellín y Bogotá una mirada desde la condición laboral del trabajador del sector . En: Colombia, ,2010,

Palabras:

RSE, trabajador de la construcción, condición laboral,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción técnica - Informes de investigación**

ANDRES VILLEGAS HORTAL, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, mejoramiento de los procesos de planificación de obras a partir de la introducción de conceptos de gestión logística soportados en tic, para el sector de la construcción en Colombia . En: Colombia, ,2011,

Palabras:

planificación, último planificador, logística,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción técnica - Informes de investigación**

MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Mejoramiento de la productividad en proyectos de vivienda de interés social a través de la filosofía Lean Construction (construcción sin pérdidas)

. En: Colombia, ,2002,

Palabras:

Desempeño, Construcción sin pérdidas, Productividad, Proyectos de construcción,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción técnica - Informes de investigación**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, plataforma gestión de la construcción . En: Colombia, ,2010,

• **Producción técnica - Informes de investigación**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, aplicación de tecnologías BIM (Building information modeling) para e modelado virtual de proyectos de construcción . En: Colombia, ,2010,

Palabras:

modelos BIM, visualización, planificación,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción técnica - Informes de investigación**

MARTHA EUGENIA ALVAREZ VILLA, LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, implementación de un programa de mejoramiento en la gestión y sistemas de referenciación para la construcción . En: Colombia, ,2005,

Palabras:

Benchmarking, Desempeño, Indicador,

Areas:

Ingeniería y Tecnología -- Ingeniería Civil -- Ingeniería Civil,

Sectores:

Construcción civil,

• **Producción técnica - Informes de investigación**

LUIS FERNANDO BOTERO BOTERO, Tecnologías de información y comunicaciones como soporte del proceso de producción en al construcción (Proyecto cofinanciado 14 empresas constructoras) . En: Colombia, ,2007,

Palabras:

TIC, Tiempo contributivo, Tiempo no contributivo, Tiempo productivo,

Sectores:

Construcción civil,

Proyectos

•

Análisis de Rendimientos y consumos de mano de obra en actividades de construcción

Inicio: 2001 Duración

Resumen Utilizando una metodología propuesta por los Ingenieros Gustavo Duque y Antonio Cano, en trabajo realizado para CAMACOL Antioquia, se obtuvo una base de datos con soporte estadístico para estimar el consumo de mano de obra en actividades de construcción en proyectos de vivienda de interés social, construidos en mampostería estructural. igualmente se determinó el grado de influencia de los factores de afectación en dichos consumos.

Observaciones

•

Implementación de un sistema de mejoramiento en gestión y sistema de referenciación para la construcción

Inicio: Enero 2005 Fin proyectado: Junio 2006 Fin: Junio 2006 Duración 18

Resumen

Observaciones

•

Implementación de un programa de mejoramiento en gestión de la construcción

Inicio: Enero 2003 *Fin proyectado:* Diciembre 2003 *Fin:* Diciembre 2003 *Duración* 12

Resumen El proyecto pretende introducir conceptos y herramientas de gestión de la producción provenientes de la manufactura al sector de la construcción, buscando el mejoramiento de la productividad y la competitividad del sector

Observaciones

•

Análisis de Rendimientos y consumos de mano de obra en actividades de construcción

Inicio: 2001 *Duración*

Resumen

Observaciones

•

Propuesta metodológica para implementar un sistema de gestión integrada en proyectos de construcción

Inicio: 2006 *Duración*

Resumen Proponer una metodología que agrupe las funciones de calidad, medio ambiente, seguridad y producción en proyectos de construcción integradas mediante un sistema de información computarizado que permita visualizar integralmente el proyecto y presentar información oportuna para la toma de decisiones y el mejoramiento continuo del desempeño del proyecto, alimentando el sistema de referenciación (benchmarking) para la construcción en Colombia

Observaciones

•

Tecnologías de información y comunicaciones como soporte del proceso de producción en la construcción

Inicio: 2007 *Duración* 0

Resumen

Observaciones

•

SIMULACIÓN DIGITAL, UNA HERRAMIENTA ÚTIL PARA LA PLANIFICACIÓN DE LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

Inicio: Enero 2008 *Fin proyectado:* Diciembre 2008 *Fin:* Diciembre 2008 *Duración* 12

Resumen La aplicación de la simulación digital, entendida como la representación de sistemas por medio de modelos matemáticos que permiten comprender su funcionamiento e imitar su comportamiento con ayuda de herramientas computacionales, es incipiente en el sector de la construcción en Colombia. El presente proyecto pretende aplicarla en algunas operaciones de construcción en proyectos en ejecución y estudiar las múltiples experiencias en el ámbito internacional y las pocas a nivel nacional para convertirla en una útil herramienta que contribuya al mejoramiento de los procesos, la planificación de los mismos y tenga impactos positivos en la productividad del sector

Observaciones

•

Discursos y prácticas sobre RSE en el sector de la construcción en Colombia

Inicio: Junio 2008 *Fin proyectado:* Diciembre 2009 *Fin:* Junio 2010 *Duración* 18

Resumen Se pretende con el proyecto establecer la relación existente entre los discursos y prácticas del empresario de la construcción en Colombia y la condición laboral del trabajador del sector

Observaciones

•

Aplicación de tecnologías BIM (Building Information Modeling) para el modelado virtual de proyectos de construcción

Inicio: Enero 2010 *Fin proyectado:* Diciembre 2010 *Fin:* Junio 2011 *Duración* 12

Resumen Recientemente se han desarrollado software especializados que permiten el modelado de la información para la edificación (BIM), logrando relacionar dibujos en 3D que contienen información del proyecto (costos, cantidades y especificaciones), con el programa de ejecución, minimizando el riesgo y permitiendo la toma de decisiones en fases previas a la construcción, mejorando la eficiencia y productividad de los proyectos de construcción. El presente proyecto pretende utilizar las tecnologías BIM en un proyecto de construcción de nuestro medio

Observaciones

-

Análisis del consumo de mano de obra para simular el proceso de construcción en su fase preoperativa

Inicio: Enero 2010 *Fin proyectado:* Diciembre 2010 *Fin:* Diciembre 2010 *Duración* 12

Resumen El éxito en un proyecto de construcción se fundamenta en un adecuado proceso de planificación. Sin embargo, como normalmente es concebido como un enfoque determinístico, dicho proceso no es el más adecuado. El proyecto de investigación pretende integrar el análisis estadístico de los consumos de mano de obra con la simulación digital de un proyecto en construcción, generando escenarios de mejoramiento previos a su ejecución

Observaciones

-

Plataforma de gestión de la construcción

Inicio: Enero 2009 *Fin proyectado:* Marzo 2010 *Duración* 16

Resumen El grupo de investigación en gestión de la construcción, de la universidad EAFIT y CIDICO, han venido desarrollando conjuntamente proyectos tendientes a mejorar la competitividad de las empresas de construcción en el país. Como resultado, las plataformas de referenciación Benchcolombia y de gestión integrada GICO, se utilizan desde 2006 por importantes empresas del país. Se pretende actualizar estas dos plataformas y crear el registro técnico colombiano, enmarcados dentro de una gran plataforma de gestión de la construcción

Observaciones

-

Implementación de un programa de mejoramiento en gestión de la construcción

Inicio: 2003 *Duración*

Resumen Implementación y difusión de los nuevos conceptos sobre gestión de la producción aplicado a la construcción fomentando un esquema colaborativo, para mejorar la competitividad del sector de la construcción

Observaciones

-

Realidad virtual en la construcción

Inicio: Enero 2011 *Fin proyectado:* Diciembre 2011 *Fin:* Junio 2012 *Duración* 12

Resumen Generar la infraestructura y las capacidades necesarias para la prestación de servicios al sector de la construcción utilizando ambientes de realidad virtual que faciliten los procesos de diseño, planificación y control de la construcción de edificaciones e infraestructura a partir del modelado BIM (BuildingInformationModeling).

Observaciones

-

CONSTRUGARANTIAS

Inicio: Enero 2011 *Fin proyectado:* Diciembre 2012 *Duración* 24

Resumen Estudiar los diferentes aspectos relacionados con la problemática de las garantías de postconstrucción en la construcción de edificaciones, desde la identificación de sus principales reclamos, causas, soluciones, vicios legislativos y propuestas para su atención al interior de las compañías constructoras y vendedoras, bajo un criterio equitativo, atendiendo la posición del adquirente del inmueble, desde la perspectiva jurídica, técnica y tecnológica.

Observaciones

-

Construgarantias II

Inicio: Enero 2013 *Fin:* Enero 2014 *Duración*

Resumen Construgarantias II continúa desarrollando las fichas que componen el manual del propietario y la versión 2 del manual de tolerancias para la construcción de edificaciones. Igualmente presentará informes periódicos sobre los resultados del observatorio de reclamos posventa.

Observaciones

-

Mejoramiento de la productividad en proyectos de vivienda a través de la filosofía lean construction

(construcción sin pérdidas)

Inicio: 2002 Duración

Resumen Utilizando los principios de lean construction se realizaron mediciones de productividad en la construcción de proyectos de vivienda, demostrando como su utilización sistemática genera el mejoramiento del desempeño

Observaciones

•

Sistema de referenciación (benchmarking) para la construcción

Inicio: 2004 Duración

Resumen Definición e implementación de indicadores de desempeño para el sector de la construcción en Colombia, que sirvan para el mejoramiento continuo y la referenciación entre empresas a nivel local, nacional e internacional

Observaciones

•

Implementación de un sistema de mejoramiento en gestión y sistema de referenciación para la construcción

Inicio: 2005 Duración

Resumen Desarrollo y difusión de los nuevos conceptos sobre gestión de la producción fomentando el esquema colaborativo de investigación para el mejoramiento del desempeño y la competitividad del sector de la construcción.

Observaciones

•

Propuesta metodológica para implementar un sistema de gestión integrada en proyectos de construcción

Inicio: 2006 Duración

Resumen Proponer una metodología que agrupe las funciones de calidad, medio ambiente, seguridad y producción en proyectos de construcción integradas mediante un sistema de información computarizado que permita visualizar integralmente el proyecto y presentar información oportuna para la toma de decisiones y el mejoramiento continuo del desempeño del proyecto, alimentando el sistema de referenciación (benchmarking) para la construcción en Colombia

Observaciones

•

Tecnologías de información y comunicaciones como soporte del proceso de producción en la construcción

Inicio: 2007 Duración

Resumen Implementar tecnologías de información y comunicación (TIC) en la construcción para gestionar de manera eficiente algunos procesos de control de la producción, en línea y en tiempo real, mediante la utilización de dispositivos móviles de recolección de datos PDA (Personal Digital Assistant) mejorando la productividad y competitividad de las empresas participantes en el proyecto

Observaciones

•

Mejoramiento de la productividad en proyectos de vivienda de interés social a través de la filosofía lean construction (construcción sin pérdidas)

Inicio: 2003 Duración

Resumen

Observaciones

•

Sistema de referenciación (benchmarking) para la construcción

Inicio: 2004 Duración 0

Resumen Definición e implementación de indicadores de desempeño para el sector de la construcción en Colombia, que sirvan para el mejoramiento continuo y la referenciación entre empresas a nivel local, nacional e internacional

Observaciones

