

# **PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO DE SUMINISTRO CON INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE CIRCULACIÓN Y BOMBEO Y DE ELEMENTOS EMISORES DE LA INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN DEL CMS DE PUENTE DE VALLECAS DE MADRID SALUD**

## **1.- OBJETO**

El objeto del presente contrato es el suministro con instalación de un Sistema de circulación y bombeo y de elementos emisores para la instalación de calefacción del CMS de Puente de Vallecas, ubicado en la C/ Concordia nº 15 de Madrid, titularidad del Organismo Autónomo Madrid Salud, del Area de Gobierno de Medio Ambiente, Seguridad y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid.

## **2.- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Los trabajos a realizar son los siguientes:

- Todas las actuaciones necesarias para el desmontaje de conducciones, elementos emisores y elementos auxiliares de la instalación actual de calefacción, anulando todas las que sean empotradas.
- Todas las actuaciones necesarias para el saneamiento de colectores generales de calefacción
- Sustitución, suministro y montaje de grupo de bombas para calefacción, de curva equivalente a las actuales (que serán desmontadas y anuladas), equipadas con bridas y puentes de manómetros, válvulas de mariposa, lazos de comprobación, termómetros, manómetros y parte proporcional de tubería de acero negro DIN 2440, curvas, tes, pintura anticorrosiva, soportes y demás materiales necesarios.
- Calorifugado con aislamiento flexible de 20mm de espesor.
- Instalación de Tubería multicapa con aluminio soldado a tope en continuo según Norma UNE 53.960, de distintos diámetros y secciones, colocada en instalaciones para calefacción, con aislamiento térmico tipo armaflex, de espesor y sección adecuada para la dimensión del tubo a forrar, con p.p. de tes, codos, manguitos, abrazaderas isofónicas, accesorios PPSU plomyCLICK (push-fit), instalada y funcionando según normativa vigente.
- Instalación de montantes de tubería multicapa con aluminio soldado a tope en continuo según Norma UNE 53.960, de distintos diámetros y secciones, colocada en instalaciones para calefacción, con p.p. de tes, codos, manguitos, abrazaderas isofónicas, accesorios PPSU plomyCLICK (push-fit), instalada y funcionando según normativa vigente.

- Suministro y montaje de válvulas de corte para tubería multicapa o acero, instaladas en lugares estratégicos para conseguir dividir la instalación de una manera adecuada tanto en impulsión como en retorno, obteniendo el control deseado sobre el reparto de la instalación
- Suministro y montaje de radiadores y válvulas termostáticas. Incluye parte proporcional de piezas especiales, tales como soportes de sujeción, tacos, tornillos, dettores para su regulación y purgadores.
- Suministro y montaje de sensores termostáticos en salas y despachos.
- Trabajos auxiliares de albañilería y pintura para paso de tuberías correspondientes a la nueva instalación y sellado de la instalación residual existente.

El período mínimo de garantía de la totalidad de las instalaciones, incluyendo todos sus elementos, será de dos años, salvo que los elementos ofrezcan un periodo mayor de garantía, en cuyo caso se aplicará este último.

El adjudicatario aportará, a su cargo, la mano de obra, materiales y elementos auxiliares necesarios para la correcta y total ejecución de los trabajos.

### **3.- PLAZO DE EJECUCION**

El suministro se instalará por el adjudicatario tras la formalización del contrato, no debiendo mediar más de dos meses entre la fecha de formalización y la de instalación y puesta en marcha. Esta instalación incluirá la prueba de todo el Sistema, una vez instalado, verificando su perfecto funcionamiento y ausencia de incidencias.

El lugar de entrega e instalación del suministro, incluyendo la totalidad de sus componentes, aparataje y elementos auxiliares, será el Centro de Salud de Puente de Vallecas de Madrid Salud, ubicado en la C/ Concordia nº 15 de Madrid.

### **4.- PRESUPUESTO DE CONTRATACIÓN**

El presupuesto de contratación asciende a 73.620,30 €, al que corresponde por IVA (21%) la cuantía de 15.460,26 €, totalizando el contrato en **89.080,56 €** IVA incluido (21%), incluyendo esta cuantía la totalidad del suministro, el transporte de todos sus componentes, su entrega, instalación y puesta en marcha en el CMS de Puente de Vallecas de Madrid Salud.

### **5.- RECEPCIÓN Y SUPERVISIÓN DEL SUMINISTRO**

El supervisor del suministro y de su instalación será el Arquitecto Técnico de la Subdirección General de Contratación y Regimen Patrimonial de Madrid Salud.

## **6.- MODIFICACIÓN DEL CONTRATO**

No procede.

## **7.- DOCUMENTACIÓN TÉCNICA**

**En el sobre correspondiente a los Criterios valorables en cifras y porcentajes** se incorporarán la documentación relativa a las mejoras técnicas así como la mejora económica ofrecida según lo determinado en los Criterios de Adjudicación del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Asimismo dicho sobre incluirá también la siguiente documentación técnica:

- Descripción detallada del suministro a instalar detallando todos sus componentes, materiales y características
- Manual del operador (en su caso), instrucciones de uso y mantenimiento del Sistema (en castellano).

EL ARQUITECTO TECNICO DE MADRID SALUD

LA SUBDIRECTORA GENERAL DE CONTRATACION Y REGIMEN PATRIMONIAL