



IMPERMEABILIZACIÓN Y PROTECCIÓN DE SUPERFICIES

Maxilane[®]

Sellador mate para superficies verticales de concreto y mampostería

Descripción

Maxilane[®] es un sellador penetrante de acabado mate, a base de silanos, siloxanos y solventes, especialmente formulado para proteger superficies verticales de concreto y mampostería contra la penetración de agua y contaminantes ligeros, en interiores y exteriores.

Sobre superficies de

- Concreto y prefabricado.
- Mampostería.
- Fachaleta.
- Estuco cementicio
- Mortero.

Ventajas

- Penetra en la superficie, no deja membrana superficial.
- Hidrorrepelente de secado rápido.
- Protege las superficies contra agua y afines.
- Permite el paso de vapor de agua.
- Aumenta la vida del concreto y ayuda a proteger el acero de refuerzo.
- Larga protección, alta resistencia alcalina.
- Fácil aplicación con brocha, rodillo o atomizadora.



Maxilane[®]

MRc2 Desvío del vertedero:

Hasta 2 puntos

Usar este producto puede contribuir a la certificación LEED de proyectos.
Solicite la Hoja LEED INTACO para más detalles.

Modo de empleo

Preparación de la superficie:

La superficie debe estar limpia, seca, bien adherida y libre de polvo, aceite, grasa, cera, pintura, eflorescencia y cualquier otro contaminante. Concreto nuevo debe tener por lo menos 28 días de haberse colocado; repellos y estucos cementicios 7 días. El sellado de juntas y fisuras debe hacerse antes de la aplicación de Maxilane[®].

Colocación:

Aplique Maxilane[®] con atomizador manual, brocha o rodillo, a dos capas que saturen la superficie. La segunda capa debe aplicarse antes que la primera haya secado (de 3 a 15 minutos

después). Trabaje con un movimiento horizontal de arriba hacia abajo. Proteja a Maxilane[®] de la lluvia por un mínimo de 4 horas luego de la aplicación.

Limpieza:

Lave inmediatamente las herramientas con diluyente, luego de su uso.

Presentación

	Costa Rica / Ecuador / Nicaragua / Panamá
Presentaciones	Envase metálico de 3,8 litros (1 gal)
	Cubeta metálica de 18,9 litros (5 gal)
	Estañón de 208 litros (55 gal)

Rendimiento

Rendimiento	
Rendimiento por capa	De 1,5 m ² a 4,50 m ² por litro

El rendimiento varía de acuerdo con la capacidad de absorción de la superficie. Realice pruebas previas de rendimiento.

Datos técnicos

Información	Costa Rica / Ecuador / Nicaragua / Panamá
Densidad	0,8 kg/litro
Apariencia	Transparente
Punto de ignición	38 °C
Tiempo de secado (21 °C, H.R. 50%)	4 horas

Limitaciones

Maxilane® no debe aplicarse sobre yeso. No lo aplique sobre piedras calizas tales como mármol, travertino o marmetón, ni sobre piedras naturales de baja absorción como granito. No utilice este producto bajo condiciones de inmersión.

Recomendaciones

No diluya este producto. Evite aplicarlo sobre superficies por encima de 32 °C. Proteja las superficies que no desea cubrir con el producto. En caso necesario, límpielas inmediatamente con un diluyente. Mantenga los envases herméticamente cerrados. Cuando se desee aplicar sobre piedra natural o artificial realice pruebas previas para verificar la absorción y el acabado. Asegúrese de que las superficies de mampostería o concreto estén libres de fisuras, grietas y separaciones, para así evitar que se filtre agua. Siga las indicaciones del especificador en cuanto a la cantidad de capas de producto que se necesitan según los requerimientos de la obra. El tiempo de almacenamiento es de 12 meses en su empaque original cerrado, en un lugar fresco, seco, cerrado y bajo techo.

Precauciones

Puede producir irritación o quemaduras en ojos, piel y vías respiratorias. Use equipo de protección personal adecuado. Ventile el área de uso.

Primeros auxilios:

Contacto con ojos, lave con agua por 15 minutos. Ingestión, tome agua. Irritación de piel, problemas respiratorios o en caso de intoxicación, lleve al paciente al médico y aporte el empaque de este producto o la Hoja de Seguridad.

Garantía

INTACO garantiza que este producto está libre de defectos y que se desempeñará de la manera descrita en la hoja técnica, siempre y cuando se sigan las instrucciones de aplicación y recomendaciones del fabricante. INTACO repondrá el valor de compra de cualquier producto que se pruebe defectuoso. INTACO no se responsabiliza por daños indirectos, consecuentes o resultantes del mal uso del producto, negligencia o incumplimiento de las condiciones de la garantía. Los datos de dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones particulares de cada construcción. Es responsabilidad del cliente comprobarlos y definirlos en cada obra. INTACO se reserva el derecho de modificar la actual ficha técnica sin previo aviso.

Última versión CT: 2015-07-27



Costa Rica
Tel • (506) 2205-3333
Email • clientes.cr@intaco.com

Ecuador
Tel • (593) 373-1555
Email • clientes.ec@intaco.com

Nicaragua
Tel • (505) 2268-6519
Email • clientes.cr@intaco.com

Panamá
Tel • (507) 229-6761
Email • clientes.pa@intaco.com